

## Građevinsko zemljište u naseljenom dijelu naselja, Buje, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Građevinsko zemljište u naseljenom dijelu naselja
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2346 m <sup>2</sup>
Prix:	258,060.00 €
Publié:	28.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Kaldanija
Poštanski broj:	52460



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Buje, Kaldanija, Zemljište u naseljenom dijelu – Idealno za investitore! Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište pravilnog kvadratnog oblika, smješteno u naseljenom dijelu naselja. Zbog svoje veličine, parcela se po potrebi može parcelirati, što pruža dodatnu fleksibilnost budućim vlasnicima. Zemljište je potpuno građevinske namjene, a priključci za vodu i struju nalaze se samo desetak metara od parcele, što olakšava priključivanje infrastrukture te početak gradnje. Jedna od glavnih prednosti ove nekretnine je njena pozicija uz glavnu prometnicu te blizina slovenske granice, što je čini izuzetno atraktivnom investicijom za investitore. Lokacija nekretnine nudi odlične mogućnosti za razvoj poslovnih aktivnosti ili stambenih projekata s obzirom na frekventnost područja i povezanost s okolnim gradovima. Ne propustite priliku za ulaganje u ovu perspektivnu nekretninu koja nudi brojne mogućnosti. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1514077

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664976  
Agency ref id: IS1514077