

## VILLA 2 RED DO MORA PUNAT, Punat, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VILLA 2 RED DO MORA PUNAT
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	5
Prix:	1.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Punat
City area:	Punat
Poštanski broj:	51521

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	3
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information  
supplémentaire:

NOVO U PONUDI! Boutique Villa u Puntu Na prodaju je ekskluzivna Boutique Villa smještena na fantastičnoj i mirnoj lokaciji u Puntu, samo 70 metara udaljena od mora. Ova luksuzna nekretnina rezultat je pažljivo promišljene arhitekture renomiranih boutique arhitekata, koja uspješno kombinira lokalne i moderne elemente, stvarajući skladan vizualni identitet. Karakteristike vile: - Vanjski grijani bazen: Uživajte u opuštanju uz bazen koji je savršeno integriran u prirodno okruženje. - Prostrani dnevni boravak: Svijetli i otvoreni prostor za druženje, dizajniran za maksimalnu udobnost. - Krovna terasa: Prekrasna sunčana terasa s otvorenim pogledom na more idealna je za uživanje u ljetnim danima. Vila nudi sve mogućnosti za ugodan boravak, a kratka šetnja vodi vas do prekrasnih plaža sa šetnicama, grada ili nautičke marine koja se nalazi u Puntu. Detalji projekta su pomno osmišljeni kako bi krajnjem korisniku pružili maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Ova prestižna nekretnina spaja elegantan dizajn, udobnost i nezaboravne poglede na more, stvarajući idealno mjesto za privatnu ili turističko-poslovnu upotrebu. - U nekretnini se nalaze tri luksuzne spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu i izlaz na vanjsku "kortilu", uređenu za odmor i uživanje. Uživajte u intimi koju pruža lijepo uređen kaskadni kameni zid, savršen za vruće ljetne dane. - Jedna etaža iznad spavaćih soba nalazi se dnevni boravak, prostrana i svijetla blagovaonica te dnevni boravak s vlastitim kaminom, koji će vas grijati tijekom zime. Ova etaža ima izravni pristup prekrasnoj terasi, savršenoj za raskošno objedovanje na otvorenom tijekom ljeta. - Vrhunac vile je osunčana krovna terasa s otvorenim pogledom na more, koja uz zeleni dio nudi prirodni hlad. Ovo je idealno mjesto za sunčanje, opuštanje ili uživanje uz zvukove mora. Sve zelene površine bit će hortikulturno uređene s ciljem očuvanja prirodnog zasjenjenja i osiguravanja intimnosti bazenskog i terasastog prostora. Ova Boutique Villa predstavlja jedinstvenu priliku za sve koji traže visoki standard života uz more, pričajući priču o luksuzu i harmoniji s prirodom. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog pravog bisera! ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16259

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 664992

interne:

Agency ref id: 16259