

## Jedinstvena Investicija: Šarmantno Dalmatinsko Selo s Uhodanim Turističkim Poslovanjem!, Sukošan, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Jedinstvena Investicija: Šarmantno Dalmatinsko Selo s Uhodanim Turističkim Poslovanjem!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	162 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	642 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	650,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Built:	1950
Dernière rénovation:	2019

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sukošan
City area:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se mini dalmatinsko selo u Sukošanu – Jedinstvena prilika za investiciju u turističko poslovanje! Na prodaju je šarmantno imanje u Sukošanu, koje se sastoji od četiri kamene kuće, potpuno restaurirane 2019. godine i od tada uspješno korištene u turističkom najmu. Imanje je kategorizirano sa 4* od strane Ministarstva turizma, a nudi savršenu kombinaciju tradicionalne dalmatinske
-----------------------------	--

arhitekture i modernih sadržaja. Imanje uključuje: 3 studio apartmana i 1 sobu:  
Apartman 1: 57 m<sup>2</sup> Apartman 2: 35 m<sup>2</sup> Apartman 3: 50 m<sup>2</sup> Soba: 20 m<sup>2</sup> Svaki apartman ima vlastitu terasu Zajednički bazen s pripadajućom strojarnicom Prostor za večeraj Uređena okućnica površine 642 m<sup>2</sup>, zasađena mediteranskim biljem Roštilj i mini dječje igralište 600 metara od mora Bicikli na raspolaganju gostima Poslovanje je aktivno i vrlo uspješno, s popunjenosti od 100% tijekom svih sezona. Već sada postoje rezervacije za 2025. godinu, što ovu nekretninu čini izvanrednom investicijom. Prodaje se kompletan poslovni sustav s nekretninom, uključujući sav namještaj, posteljinu i postojeću opremu. Ovo je prilika za investitore koji žele preuzeti već uhodano i profitabilno poslovanje na jednom od najljepših dijelova hrvatske obale! Za više informacija i dogovor o razgledu, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: DA100063307

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665013  
Agency ref id: DA100063307