

Luksuzna vila sa bazenom, Makarska, Makarska, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Luksuzna vila sa bazenom, Makarska
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	11
Bathrooms:	6
Prix:	1,450,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Makarska
City area:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

Prodaje se moderna vila s tri zasebne stambene jedinice u srcu Makarske. Ova novogradnja savršeno je prilagođena za život više obitelji ili kao investicija za turistički najam. Na prizemlju i polovici prvog kata nalazi se prostrani četverosobni stan, s unutarnjim stepenicama koje povezuju prostorije. Sastoji se od 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, prostranog dnevnog boravaka s blagovaonicom i kuhinjom te hodnika. Stanu pripada i dvorište s privatnim bazenom i dva balkona ukupne površine 30 m². Stan je trenutno u funkciji turističkog najma i ostvaruje izvrsne prihode – moguće provjere i uvidi u rezultate poslovanja! Na polovici prvog kata je jednosoban stan koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice i dnevnog boravka s kuhinjom, idealan za samce i mlade parove. Vlastiti balkon od 15 m² nudi mir i privatnost. Na drugom katu je trosoban stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i hodnika vešeraja. Stan ima i vlastiti balkon od 30 m² s predivnim pogledom. Vila posjeduje 6-7 parkirnih mjesta (100 m²) i dva podruma ukupne veličine 40 m².gdje se nalazi centralni bojler kapaciteta 500 l. U cijeloj kući je podno grijanje na struju, klima uređaji u svim prostorijama, električne rolete i blindo protupožarna vrata. Ova vila idealna je za one koji traže luksuzni životni prostor ili investiciju u srcu Makarske, s potencijalom za visok prihod od turističkog najma. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku.. ID KOD AGENCIJE: ST2914

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665315
Agency ref id: ST2914