

PRILIKA!! Villa u izgradnji na velikoj okućnici, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	PRILIKA!! Villa u izgradnji na velikoj okućnici
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	203 m ²
Taille du lot:	6790 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	320,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

**Information
supplémentaire:**

SAMO U DOGMI ! Prodajemo unikatan projekt, villu u izgradnji na samo 3 kilometra od centra Svetvinčenata. Villa je zamišljena kao prizemnica sa visokim stropovima, te se prodaje u visokoj roh-bau fazi. Prema projektu, prizemlje se sastoji od ulaza, spremišta, gostinjskog toaleta, velikog dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i blagavaonom te tri spavaće sobe sa kupaonicama od kojih jedna ima zaseban ulaz pa može biti i izdvojeni studio apartman. Još jedna posebnost ove prizemnice su velike staklene stijene koje u kombinaciji sa visokim stropovima pružaju osjećaj izuzetne prostranosti i slobode. Sve prostorije gledaju na veliku okućnicu gdje je , za početak, zamišljeno sunčalište sa bazenom. Bazen je kvadrature 31 m2. Ovdje mašti možete dati na volju jer okućnica ukupno ima 6.790 metara kvadratnih, dok prizemnica zauzima tek 203 m2. Navedena cijena odnosi se na kupce pravne osobe u sustavu PDV-a, za fizičke osobe obračunava se stavka PDV-a. Ne propustite ovu jedinstvenu investicijsku priliku! Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: katarina.vlastic@dogma-nekretnine.com. Kvadratura kuće: 1 Ulaz/hall 16,76 m2/ 2 Wc 2,95 m2/ 3 praonica/ostava 2,45 m2/ 4 kuh., blag., dn. bor. 71,35 m2/ 5 spavaća soba 17,15 m 6 kupaonica 8,20 m2/ 7 spavaća soba 16,60 m2/ 8 kupaonica 7,20 m2/ 9 Lišjera 21,95 m2/ 10 kupaonica 3,35 m2/ Ukupno netto : 167,56 m2/ (zatv. prostor) Ukupno brutto : 202,68 m2/ (zatv. prostor) ID KOD AGENCIJE: IS1513955

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665340
Agency ref id: IS1513955