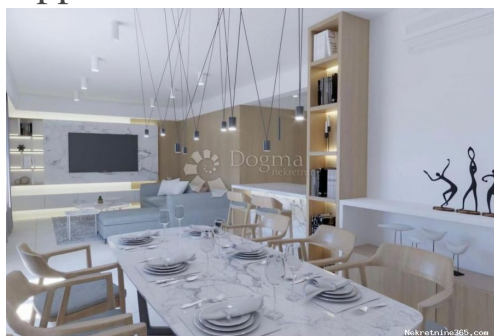


**STAN, NOVOGRADNJA - DUBROVNIK, MONTOVJERNA, Dubrovnik,****Appartement****Info vendeur**

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|               |  |
|---------------|--|
| Titre:        | STAN, NOVOGRADNJA - DUBROVNIK, MONTOVJERNA |
| Property for: | Vendita                                    |
| Square feet:  | 64 m <sup>2</sup>                          |
| Bedrooms:     | 3  |
| Prix:         | 1.00 €                                     |
| Publié:       | 28.10.2024                                 |

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Pays:                     | Croatia                         |
| Etat / Région / Province: | Dubrovačko-neretvanska županija |
| Ville:                    | Dubrovnik                       |
| City area:                | Montovjerna                     |
| Poštanski broj:           | 20000                           |

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Ascenseur:              | oui |
| Consommation d'énergie: | A+  |

### Parking

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Garage:             | oui |
| Nombre de places de | 5   |

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

STAN, NOVOGRADNJA - DUBROVNIK, MONTOVJERNA Prodaje se stan u prizemlju novogradnje smještene u naselju Montovjerna, Dubrovnik. Ovaj prostrani stan nudi zadivljujući pogled na more i smješten je na južnoj strani zgrade, što znači da uživa u prirodnom svjetlu tijekom cijelog dana. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe i jedne kupaonice, no pruža nevjerojatan potencijal za prilagodbu prema vašim željama. Instalacije su već provedene, pa je moguće iskoristiti već napravljene prostorije za još dvije spavaće sobe te dvije kupaonice. Također, postoji mogućnost preuređenja dijela stana u zasebnu garsonijeru s vlastitom kupaonicom i kuhinjom s posebnim ulazom kroz garažu s osiguranim parkirnim mjestom. Osim toga, ovaj stan ima pet garažnih parkirnih mjesta, od kojih se neka mogu pretvoriti u skladišni prostor. Terasa stana nudi idealne uvjete za uživanje u ljetnim večerima – instalacije za vanjsku kuhinju i ozvučenje su već postavljene, a postoji i mogućnost ugradnje bazena ili jacuzzija. Stan je opremljen podnim grijanjem, a provedene su i instalacije za postavljanje solarnog sustava, što vam omogućuje energetska učinkovitost i uštedu. Iz garaže vas do vrata stana vodi praktičan lift, što dodatno podiže razinu komfora. Ovaj nenamješteni stan nudi vam priliku da ga oblikujete prema vlastitim željama i potrebama te stvorite idealan dom u jednom od najljepših dijelova Dubrovnika. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene nekretnine. Za sva pitanja i pregled nekretnine, obratite nam se s povjerenjem. Paola Burdelez +385 91 950 4851  
[paola.burdelez@dogma-nekretnine.com](mailto:paola.burdelez@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA100063242

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 665350

interne:

Agency ref id: DA100063242