

## KUĆA S POMOĆNIM OBJEKTOM I ZEMLJIŠTEM NA OBALI RIJEKE LIKE, Gospić - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA S POMOĆNIM OBJEKTOM I ZEMLJIŠTEM NA OBALI RIJEKE LIKE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	290 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2728 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	120,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Built:	1967
Dernière rénovation:	2000

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Gospić - Okolica
City area:	Bilaj
Poštanski broj:	53000



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se kuća kvalitetne gradnje , s pomoćnim objektom i zemljištem koje se spaja s rijekom Likom. Kuća se sastoji od stana oko 100m2 s hrastovim punim
-----------------------------	---

parketom i vanjskom novom stolarijom, ispod cijele kuće je zidana konoba s punom dekom a iznad stana je visoko potkrovlje također sa zidanom dekom i zdravom građom i krovijem visine na prvoj spojnoj točki s jedne strane 160cm s druge 120cm što znači da ga se može preurediti u prekrasan stan sa gotovo 100% iskoristivosti. Kuća je zdrava i ne traži vanjsku obnovu potrebno je samo urediti unutarnje zidove, brušenje parketa, unutarnja stolarija i namještanje. Sastoji se od ulaza, hodnika, velike i prostrane kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka koji se još može za duplo proširiti, balkona, dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a, ostave. Pomoćni objekt je također zidan, sastoji se od dvije velike prostorije trenutno garaža i radionica s potkrovljem i sa drvarnom i ostavom. **ONO ŠTO OVU NEKRETNINU ČINI POSEBNOM I IZDVAJA JE OD OSTALIH JE DVORIŠTE POVRŠINE 2728 M2 PRAVILNOG OBLIKA KOJE SE DOSLOVNO SPSJA S PREDIVNOM RIJEKOM LIKOM KOJA SE DIČI SVOJOM ČISTOĆOM I NJENIM OBALNIM POJASOM. ŠIRINA OBALNOG DJELA JE OKO 50-ak M NA KOJEM SE PROSTIRE ŠUMSKI DIO I PRELJEPA UREĐENA OBALA.** Priključci struja, gradski vodovod, sabirna jama i šaht s pumpom koja napaja vodu iz rijeke te se može koristiti za zaljevanje i poljoprivredu. Vlasništvo uredno 1/1 Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2913

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665371  
Agency ref id: ST2913