

## Kuća u prirodi, Podsljeme, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća u prirodi
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	124 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	900 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	175,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Built:	1956
Dernière rénovation:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 4  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se obiteljska samostojeća kuća od 124 m<sup>2</sup> sa dodatnim objektima, na mirnoj lokaciji u pod sljemenskoj zoni. Kuća je okružena prirodom, gdje čovjek stvarno može uživati u miru i čistom zraku. Ako stvarno želite pobjeći iz gradske vreve, onda je ovo idealna prilika. Kuća je podijeljena u tri etaže sa dva stana. Prvi stan se sastoji od prizemlja u kojem su dvije spavaće sobe i jedna manja sobica, kroz hodnika se spušta u donji dio koji je kao polu suteran a u njemu su kupaona, zasebni wc. kuhinja i dnevni boravak, a iz tog dijela stana je izlaz na vanjsku terasu sa roštiljem. Drugi stan je sa zasebnim ulazom u potkrovlju kuće, koji je friško renoviran i sastoji se od kuhinje, kupaonice sa wc-om, velikim dnevnim boravkom i jednom spavaćom sobom. Uz kuću se još nalaze i popratni objekti dupla garaža koja se trenutno koristi kao automehaničarska radiona, šupa i jedna prostorija kao skladišni prostor. Također oko kuće je još 900 m<sup>2</sup> okućnice. Kuća je useljiva, jedino što bi trebalo zamijeniti šindru na krovu mada nigdje ne propušta. Grijanje je na kruta goriva drva. Kuća posjeduje sve priključke. Javni gradski prijevoz je 500 metara, u blizini je novi dječiji vrtić i osnovna škola. Vlasništvo je uredno 1/1. Za više informacija i detalja, slobodno se obratite. Roman Turčić 095 557 9337 [roman.turcic@dogma-nekretnine.com](mailto:roman.turcic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71914

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665383  
Agency ref id: ZG71914