

## LUKSUZNO OPREMLJEN I NAMJEŠTEN STAN BLIZU POREČA, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LUKSUZNO OPREMLJEN I NAMJEŠTEN STAN BLIZU POREČA
Property for:	Vendita
Square feet:	97 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	400,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Žbandaj
Poštanski broj:	52440



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju je luksuzno opremljen stan, smješten u mirnom naselju, svega 10 minuta vožnje od Poreča. Ovaj komforan stan proteže se preko cijele etaže i orijentiran je na sve četiri strane svijeta, pružajući izvanrednu prirodnu rasvjetu i pogled na more s natkrivene terase. Stan se nalazi u kvalitetno građenoj zgradi opremljenoj najmodernijom tehnologijom. Podno grijanje s dizalicama topline na vodu omogućuje individualno podešavanje temperature u svakoj prostoriji. Svi prostori opremljeni su Mitsubishi klima uređajima, dok kvalitetna vanjska stolarija pruža vrhunsku toplinsku i zvučnu izolaciju. Komarnici su ugrađeni na svim prozorima. Prostor je dizajniran s posebnom pažnjom na detalje – ugradbeni ormari rađeni po mjeri nalaze se u svim sobama i hodniku, dok dizajnerski kreveti s kvalitetnim madracima osiguravaju maksimalnu udobnost. Drvena talijanska kuhinja opremljena je svim potrebnim aparatima, a stan je upotpunjen vrhunskim namještajem i rasvjetom. Uz stan dolazi ostava u podrumu, vlastito parkirno mjesto te dio zajedničkog vrta. Ova nekretnina idealna je za obitelj zbog blizine škole, vrtića i trgovina, ali i kao investicija zbog svoje kvalitete i atraktivne lokacije. Nudi se jedinstvena prilika za život u mirnom okruženju, okruženom zelenilom, a sve to na korak do centra Poreča i njegovih sadržaja. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem! NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Mail: [natasa.ficor@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.ficor@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513934

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665385  
Agency ref id: IS1513934