

## ISTRA/ROVINJ KUĆA ZA CJEOGODIŠNJI NAJAM, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA/ROVINJ KUĆA ZA CJELOGODIŠNJI NAJAM
Property for:	Rent
Type Maison:	jumelée
Square feet:	300 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	135 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	2,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Built:	1998
Dernière rénovation:	2000

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

**EKSKLUZIVNO !** Dobili smo u ponudu kuću za cjelogodišnji najam u prekrasnom Rovinju u Istri .Rovinj je jedan od najšarmantnijih turističkih gradova u Hrvatskoj, smješten na zapadnoj obali Istre. Ovo pitoreskno ribarsko mjesto ima bogatu povijest, mediteranski ugođaj i iznimnu prirodnu ljepotu, što ga čini popularnim odredištem za domaće i strane turiste. Kuća za najam u Rovinju, koja je idealna za smještaj radnika, nudi prostran i funkcionalan raspored na tri etaže, pružajući dovoljno prostora i udobnosti za veći broj osoba. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak koji je povezan sa kuhinjom u otvorenom konceptu. Dnevni boravak je prostran i jednostavno namješten sa dovoljno prostora . Kuhinja je funkcionalna, opremljena sa svim osnovnim uređajima .Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu, koja je idealna za zajedničko opuštanje i izuzetno prostrana. U produžetku hodnika nalazi se kupatilo sa dvije veš mašine. Na drugom katu nalaze se tri sobe : \* soba 1 dva ležaja \* soba 2 dva ležaja \* soba 3 jedan ležaj Terasa , upotreba kupaonice Sa kata uz stepenište se ulazi u potkrovlje koje takođe ima dvije prostrane sobe . \*soba 1 jedan ležaj \*soba 2 dva ležaja ( jedan okrugli ) . Podovi su kombinacija keramike i parketa. U svakoj sobi je klima uređaj , uz dodatno centralno grijanje za cijelu kuću . Režije ne ulaze u cijenu najma .Sobe su funkcionalno uređene, s osnovnim namještajem poput ormara i noćnih ormarića, te su prozirne i osvijetljene prirodnom svjetlošću. Namještaj je jednostavan, ali udoban. Okućnica je jednim dijelom popločena , te su dostupna dva parking mjesta, Svima je dobro poznat nedostatak smještaja ovakve vrste ponude u ljetnim mjesecima. Većina smještajnih kapaciteta u destinacijama poput Rovinja prilagođena je kratkoročnom najmu turistima, što znači da je vrlo malo opcija za dugoročni najam. To otežava firmama i radnicima da osiguraju stalni smještaj tijekom cijele sezone ili cijele godine. Stoga iskoristite ovu priliku i riješite moguće probleme prije početka turističke sezone. Za sve dodatne informacije i ogled nekretnine stojim Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1513929

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665392

Agency ref id: IS1513929