

STAN NA PRVOM KATU NOVOGRADNJE, Stenjevec, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN NA PRVOM KATU NOVOGRADNJE
Property for:	Vendita
Square feet:	98 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	8 m ²
Prix:	259,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information Prodaje se prostrani trosobni stan u novogradnji na atraktivnoj lokaciji u

supplémentaire:

Jankomiru! Ovaj moderan stan smješten je na prvom katu manje stambene zgrade s ukupno dva kata, što osigurava miran i ugodan život u privatnijem okruženju. Stan je izuzetno prostran, s ukupnom neto površinom od 97,6 m², a odlikuje se pametno osmišljenim rasporedom prostorija, koji pruža maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Raspored prostorija: Tri prostrane spavaće sobe pružaju dovoljno prostora za obitelj ili one koji traže dodatne prostorije za radnu sobu ili gostinjsku sobu. Dva potpuno opremljena kupaońska prostora s WC-om osiguravaju udobnost i praktičnost, s modernim sanitarijama i kvalitetnim završnim obradama. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica dizajnirani su u open space konceptu, čime se stvara prostrana i svijetla zona za druženje i svakodnevni boravak. Ovaj multifunkcionalni prostor osigurava jednostavan i fluidan protok između kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, savršen za obiteljske trenutke ili ugostiteljske prilike. Izlaz na natkrivenu loggiu iz dnevnog boravka pruža dodatni prostor za opuštanje na svježem zraku uz zaštitu od vremenskih uvjeta, idealno za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem odmoru. Stan je dio novogradnje i projektiran je prema suvremenim standardima kvalitete gradnje, s visokokvalitetnim materijalima i modernim instalacijama, osiguravajući visoku energetska učinkovitost, udobnost i dugovječnost. Vanjsko parkirno mjesto uključeno je u cijenu stana, te je obračunato prema koeficijentu kvadrature. Time je osigurana dodatna praktičnost i sigurnost za vlasnike vozila. Lokacija: Mikrolokacija stana na Jankomiru je izvrsna, s kombinacijom urbanog mira i odlične povezanosti s ostatkom grada. Iako je u blizini glavnih prometnica i trgovačkih centara, stan nije smješten u industrijskoj zoni, što jamči mir i privatnost. U blizini su svi važni sadržaji – škole, vrtići, trgovine, ljekarne i javni prijevoz – što ovu lokaciju čini savršenom za obitelj i svakodnevni život. Glavne prednosti ovog stana: Novogradnja s modernim dizajnom i funkcionalnim rasporedom, Trosobni stan s dvije kupaońice i natkrivenom loggiom, Uključeno vanjsko parkirno mjesto, Kvalitetna mikrolokacija izvan industrijske zone, uz odličnu povezanost s gradom i dostupnost svih potrebnih sadržaja, Energetski učinkovita gradnja. Ovaj stan nudi savršenu kombinaciju modernog dizajna, prostranosti i praktične mikrolokacije, što ga čini idealnim domom za obitelj ili one koji traže udobnost i visoku kvalitetu života u mirnijem dijelu grada. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte! Jan Radić Licencirani agent Dogma Nekretnine e-mail: jan.radic@dogma-nekretnine.com GSM: +385 99 507 8229 ID KOD AGENCIJE: ZG71910

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 665393

interne:

Agency ref id: ZG71910