

ZAGREB VILLA 440m2 koja ostavlja bez daha, Podsljeme, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZAGREB VILLA 440m2 koja ostavlja bez daha
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	440 m ²
Taille du lot:	1000 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4
Place de parking couvert:	oui

Description

Information
supplémentaire:

Ekskluzivna Villa u Zagrebu Ekskluzivno u našoj ponudi! Na prodaju je luksuzna villa koja vas sigurno neće ostaviti ravnodušnima. Ova izvanredna nekretnina smještena je na jednoj od najcjjenjenijih lokacija grada Zagreba, namijenjena klijentima koji znaju što žele. Nekretnina se prostire na ukupno četiri etaže, s prizemljem koje je ostavljeno samo za ulazni dio kuće (lobi). Prva etaža površine cca 200 m² rezervirana je za prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu. U sporednom dijelu prve etaže nalaze se kotlovnica, vešeraj i postrojenje wellnessa, osiguravajući udobnost i funkcionalnost. Druga etaža sastoji se od spavaćih soba s vlastitim kupaonicama, a iz svake sobe pruža se izlaz u spa zonu. Ovdje se nalazi ogroman bazen s najmodernijom tehnologijom, sauna, tuševi, prostor za opuštanje (soba za masažu) te zimski vrt s izlazom na prekrasnu terasu. Zadnja etaža predstavlja veliku master sobu koja je ostakljena sa svih strana, uključujući dva walk-in ormara i prostranu kupaonicu. Master etaža također ima izlaz na privatni vrt površine cca 200 m², idealan za jutarnje opuštanje ili popodnevno sunčanje. Kroz cijelu nekretninu prostire se obilje svjetlosti, a svaka prostorija ima izlaze na velike terase i vrtove. Nekretnina je gotovo pasivna, zahvaljujući ugrađenoj tehnologiji koja rezultira mjesečnim režijama koje su u prosjeku jednake troškovima jednog manjeg stana od cca 50-60 m². Oprema uključuje sve što možete zamisliti: dizalicu topline, podno grijanje, solarne panele, samoodrživo postrojenje u kritičnim situacijama i još mnogo toga. Ne propustite ovu povoljnu priliku! Pitate se zašto povoljnu? Zato što bi vas izgradnja ovakve nekretnine trenutno koštala 30% više od prodajne cijene. Iskoristite priliku da postanete vlasnik ove izuzetne vile po povoljnoj cijeni! ZA SVA PITANJA I OGLEDA NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71908

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 665404

interne:

Agency ref id: ZG71908