

ODLIČAN 1 SOBAN OBITELJSKI STAN U PULI, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	ODLIČAN 1 SOBAN OBITELJSKI STAN U PULI
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	4 m ²
Prix:	197,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de
parking: 1

Description

**Information
supplémentaire:**

Prodajemo odličan stan u u Puli, Veli Vrh, zgrada je novije gradnje, izgrađena 2015. godine. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade s vlastitom terasom i parkirnim mjestom u cijeni stana. Nekretnina ima stvarno puno potencijala, pogotovo kada gledamo raspored prostorija, moguće je komotno dobiti još jednu odvojenu spavaću sobu, ukoliko ste obitelj s djetetom. Lokacija je odlična, nalazi se u modernijem naselju, okruženje je uređeno i mirno, svi sadržaji, dućani, vrtić i škola nalaze se u blizini, što je potencijalno odlična lokacija za obitelji. Trenutno se sastoji od 1 odvojene spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice, jedne natkrivene terase na koju se izlazi direktno iz dnevnog boravka, tu je još jedna otkrivena terasa, s tim da postoji mogućnost zatvaranja natkrivene terase kako bi se dobila dodatna spavaća soba. Grijanje i hlađenje osigurano je inverter klima uređajima. Energetski certifikat označen je s visokim "A" razredom. PVC stolarija. Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata. Južna orijentacija. Gradnja 2015. godine. Prodaje se kompletno namješten. Stan se je dosad koristio kao izvor zarade u svrhu turističkog iznajmljivanja, što je dodatni veliki plus ove nekretnine jer Vam štedi vrijeme uhodavanja posla. S ovim stanom počinjete vraćati uloženo već prve sezone, može biti izuzetno interesantno ukoliko tražite nekretninu za investiciju. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com

----- MICHAEL RADOLA Agent s licencom
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
IS1513920

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 665427

interne:

Agency ref id: IS1513920