

POREČ STAN 63.27m2 STROGI CENTAR,PRODAJA!, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	POREČ STAN 63,27m2 STROGI CENTAR,PRODAJA!
Property for:	Vendita
Square feet:	63 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	6 m ²
Prix:	310,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built:	2007
Dernière rénovation:	2020

Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information Prodaje se predivan stan u centru Poreča, smješten samo 30 metara od mora. Stan

supplémentaire:

površine 64,26 m² nalazi se na prvom katu zgrade i pruža prekrasan pogled na more. Zbog svoje vrhunske lokacije, u neposrednoj blizini su svi važni sadržaji, uključujući trgovine, restorane, kafiće i kulturne znamenitosti. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, moderne kupaonice, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, balkona i spremišta. Prostor je funkcionalno organiziran, a orijentacija na istok i zapad osigurava puno prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Dnevni boravak je povezan s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom konceptu, što stvara prostran i ugodan prostor za svakodnevni boravak. Iz dnevnog boravka izlazi se na balkon, idealno mjesto za opuštanje uz jutarnju kavu ili večernji pogled na more. Zgrada je u 2024. godini dobila novu fasadu, što doprinosi njejoj energetske učinkovitosti i modernom izgledu. Blizina mora, trgova i svih gradskih događanja čini ovaj stan idealnim za svakodnevni život, vikend boravak ili investiciju u turistički najam. Stan je idealan za obitelj ili kao investicija s obzirom na atraktivnost lokacije. Zbog blizine mora i svih važnih sadržaja, stan je izvrstan i kao nekretnina za turistički najam. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za kupnju stana u centru Poreča! Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. Margita Dučkić Mobitel: 091 222 0224 E-mail: margita.duckic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513905

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 665449

interne:

Agency ref id: IS1513905