

## VILLA 1 red do mora, Novi Vinodolski, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VILLA 1 red do mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	270 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	400 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2020

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	3
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information  
supplémentaire:

EXKLUZIVNO SAMO U DOGMI! Započeta gradnja prvi red do mora – rijetkost na tržištu Imamo čast ponuditi vam izvanrednu priliku – rijetkost na tržištu, a radi se o započetoj gradnji u prvom redu do mora, koja nudi ogroman potencijal. Ova nekretnina je savršena prilika koju ne smijete propustiti! Nekretnina je zamišljena kao velika obiteljska kuća ili se može preurediti u 2 do 3 odvojena apartmana, prema željama novog vlasnika. Fleksibilnost dizajna omogućava vam prilagodbu prostora vlastitim idejama i potrebama. Trenutna struktura nekretnine uključuje: Etaža -1: Predviđena kao konoba (vinski podrum), ostava, vešeraj i SPA prostor, pružajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje. Prizemna etaža: Planirana kao zasebna jedinica, odnosno veliki trosobni stan, savršena za obitelj ili kao samostalni apartman za iznajmljivanje. 1. kat: Ista je situacija kao u prizemlju, sličnog koncepta (visoko potkrovlje), nudeći dodatne mogućnosti za prilagodbu. Lokacija ove nekretnine je prava dragocjenost – prvi red do mora, samo nekoliko koraka od vaše nove omiljene plaže. Ova nekretnina predstavlja sjajnu priliku za stvaranje privatnog raja uz more, idealnog za obiteljski život ili investiciju. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik nekretnine s ogromnim potencijalom u elitnoj lokaciji! Ostavite svoj vlastiti potpis ovoj izvanrednoj nekretnini! ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16243

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665483  
Agency ref id: 16243