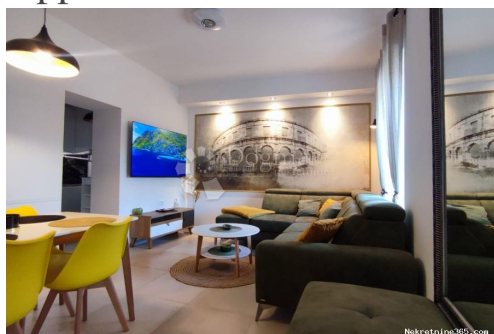


## STAN U CENTRU / MIRNA LOKACIJA/BLIZINA ARENE, Pula,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN U CENTRU / MIRNA LOKACIJA/BLIZINA ARENE
Property for:	Vendita
Square feet:	46 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	13 m <sup>2</sup>
Prix:	172,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Built:	1968
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information  
supplémentaire:

Stan se nalazi u centru Pule, u mirnoj slijepoj ulici, pruža dodatnu privatnost i smirenost, uz osiguran parking. Ukupne kvadrature od 46,85 m<sup>2</sup>, smješten je u prizemlju, čime je pristup jednostavan i praktičan. Unutrašnji raspored uključuje: \*Hodnik koji vodi u ostale prostorije stana. \*Kuhinja je funkcionalna i moderno opremljena \*Otvoreni dnevni boravak \*Spavaća soba je udobna i dovoljno prostrana \*Kupatilo je moderno uređeno s podnim grijanjem Stan je kompletno renoviran prije pola godine, a prilikom adaptacije korišteni su moderni i kvalitetni materijali. Namješten je u minimalističkom, ali sofisticiranom stilu, koji unosi osjećaj elegancije i mira u prostor. Prodaje se s kompletnim namještajem i stvarima, pa je spreman za useljenje. Osim unutrašnjeg prostora, stan posjeduje i terasu, idealnu za opuštanje na otvorenom. Cijeli stan je popločen keramičkim pločicama, što doprinosi jednostavnom održavanju, a podno grijanje u svim prostorijama osigurava udobnost tijekom zimskih mjeseci. Savršen stan za one koji traže udoban, moderno uređen prostor u srcu Pule. Stan se iznajmljuje u turističke svrhe , tako da možete računati na povrat investicije. Vlasništvo je čisto 1/1 bez tereta Za razgled i dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1513813

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 665675

interne:

Agency ref id: IS1513813