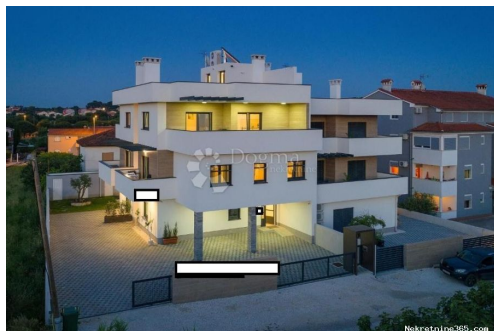


Vila s 5 stanova na atraktivnoj lokaciji, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Vila s 5 stanova na atraktivnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	457 m ²
Taille du lot:	271 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	20
Bathrooms:	5
Prix:	1,250,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built:	2016
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	Kuća u Puli, Istri, predstavlja luksuzan i prostran stambeni objekt ukupne površine 457,9 m ² , raspoređen na četiri apartmana i jedan studio apartman. Smještena je na atraktivnoj lokaciji, samo 1,7 km od poznate pulske Arene, što omogućava jednostavan pristup kulturnim znamenitostima i povijesnom centru grada. Ova nekretnina nudi vrhunski komfor i brojne pogodnosti. Svaka stambena jedinica opremljena je modernom kuhinjom koja uključuje perilicu posuđa i mikrovalnu pećnicu, čime je osigurana maksimalna funkcionalnost. Sigurnost je također
-----------------------------	---

osigurana zahvaljujući sefovima u svakom apartmanu. Sve kupaonice su potpuno opremljene, s modernim tuševima. Vanjski prostori uključuju opremu za roštilj i prostrani vrt, idealan za druženja na otvorenom. Privatno parkiralište omogućava siguran smještaj vozila. Grijanje i hlađenje u objektu riješeno je putem toplinske pumpe, a svaki apartman ima fan coilere za optimalnu regulaciju temperature. Solarni sustav za toplu vodu dodatno doprinosi ekološkoj održivosti objekta. Svaki apartman ima vlastito brojilo za struju, što omogućava preciznu kontrolu potrošnje energije. Dodatna prednost ove kuće je prohodan krov površine 200 m², na kojem su pripremljeni sanitarni čvor i jacuzzi, savršen za opuštanje uz panoramski pogled. Svaki apartman također ima na raspolaganju vanjsku šupu u dvorištu, što omogućava dodatni prostor za pohranu. Ova kuća predstavlja savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i funkcionalnosti, idealna za život ili kao investicija u turistički smještaj. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas još danas! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513707

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 665920
Agency ref id: IS1513707