

Fantastična novogradnja sa liftom, Tribunj, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Titre: | Fantastična novogradnja sa liftom |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 130 m ² |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 1 |
| Dimension Jardin: | 150 m ² |
| Région de Terrace: | 29.32 m ² |
| Prix: | 366,000.00 € |
| Publié: | 28.10.2024 |

État

| | |
|------------------------|-----------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2024/2025 |

Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Šibensko-kninska županija |
| Ville: | Tribunj |
| City area: | Tribunj |
| Poštanski broj: | 22211 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

| | |
|------------|-----|
| Ascenseur: | oui |
|------------|-----|

Parking

| | |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 2 |
|------------------------------|---|

Description

Information
supplémentaire:

Prodaje se luksuzan stan u prizemlju S-2, smješten u šarmantnom Tribunj, poznatom po svojoj autentičnoj mediteranskoj atmosferi i jedinstvenoj utrci magaraca koja svake godine privlači brojne posjetitelje. Ovaj predivan stan, s ukupnom površinom od 130.73 m², nudi sve što vam je potrebno za udoban i opuštajući život na obali Jadranskog mora. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, elegantno uređenog dnevnog boravka koji je povezan s blagovaonicom i modernom kuhinjom u open space konceptu, te dvije luksuzne kupaonice. Posebna prednost ovog stana je natkrivena terasa od 29,32 m² idealna za jutarnju kavu ili večernje opuštanje uz pogled na dvorište. Izlaz na terasu je dizajniran s podizno kliznim stijenama, omogućujući vam da maksimalno iskoristite prostor i uživajte u blagodatima mediteranskog sunca. Stan je dio visokokvalitetne novogradnje koja je opremljena najmodernijom tehnologijom. Grijanje se osigurava putem klimatizacije i podnog grijanja, a troslojno staklo s elektro podizačima i komarnicima pruža maksimalnu udobnost i energetske učinkovitost. Protupožarna i protuprovalna vrata, kao i stiropor fasada, dodatno osiguravaju vašu sigurnost i mir. Zgrada u kojoj se stan nalazi ima i lift, što osigurava jednostavan pristup. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta te oko 150 m² dvorišta, idealnog za opuštanje. Kupac ovog stana oslobođen je plaćanja poreza na promet nekretninama, što ovu ponudu čini još atraktivnijom. Tribunj, smješten uz kristalno čisto more, nudi miran način života u okruženju koje odiše autentičnom dalmatinskom kulturom. Mjesto je poznato i po svojoj godišnjoj utrci magaraca, događaju koji veselo okuplja lokalno stanovništvo i posjetitelje, dodajući poseban šarm ovom pitoresknom ribarskom selu. Uz brojne plaže, šetnice i restorane, Tribunj je idealno mjesto za obiteljski život, ali i kao destinacija za bijeg od svakodnevnog stresa. Za više informacija i dogovor o razgledavanju, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana i uživajte u svim ljepotama koje Tribunj nudi. ID KOD AGENCIJE: DA100063144

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666039
Agency ref id: DA100063144