

"Vikendice iz snova na brijegu: Tradicionalni stil i moderni komfor u savršenom spoju" -Borovljani, Novigrad Podravski, Maison



Info vendeur

Nom:	Dogma Nekretnine
Prénom:	Dogma
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
À propos de nous:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	"Vikendice iz snova na brijegu: Tradicionalni stil i moderni komfor u savršenom spoju"-Borovljani
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	63 m ²
Taille du lot:	1713 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	23,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built:	1967/2012
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Koprivničko-križevačka županija
Ville:	Novigrad Podravski
City area:	Borovljani
Poštanski broj:	48325

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Na brijegu iznad mjesta Borovljani nalaze se dvije kućice, savršene za sve one koji žele pobjeći od gradske buke i gužve. Na prostranoj parceli smještene su ove dvije kućice, svaka s posebnim šarmom i karakterom. Prva kućica, poznata kao "Kulturna kuća," izgrađena je prije 1967. godine i prostire se na 32 m². Ova kućica odiše tradicionalnim podravskim stilom, s vanjskim zidovima ukrašenim starim drvenim gredama. Unutrašnjost je uređena u starinskom stilu, s drvenim gredama i bijelim zidovima, stvarajući toplu i nostalgичnu atmosferu. U središtu prostora nalazi se starinska zidana peć koja stvara poseban ugođaj, idealan za druženje s prijateljima. Druga kućica je novije gradnje i prostire se na tri nivoa: podrum od 11,94 m², prizemlje od 30,97 m² i balkon od 5,5 m². U prizemlju se nalazi moderan, otvoren prostor koji uključuje dnevni boravak i kuhinju, dok je kupaonica zasebna. Kućica je spojena na gradski vodovod, a dodatno posjeduje cisternu za sakupljanje oborinskih voda, što omogućuje ekološku uštedu vode. Kanalizacija nije dostupna, stoga je kuća spojena na septičku jamu. Novi vlasnik ima mogućnost kupnje jedne od susjednih parcela, čime bi mogao proširiti dvorište i povećati broj parkirnih mjesta. Ove dvije vikendice savršene su i kao nekretnine za turizam, pružajući gostima autentično iskustvo boravka u prirodi uz udobnost modernog života. Za sve informacije i razgledavanje molim kontaktirati broj 0989866654 ID KOD AGENCIJE: 1509872

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666074

Agency ref id: 1509872