

## STAN S GARAŽOM ROVINJ - Blizina mora, Rovinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN S GARAŽOM ROVINJ - Blizina mora
Property for:	Vendita
Square feet:	74 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	299,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se prekrasan stan u Rovinju, smješten u mirnom i atraktivnom naselju Gripole, koje se odlikuje ugodnim okruženjem i blizinom svih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi s ukupno devet stanova, što osigurava

dodatnu privatnost i mir za stanare. Ovaj prostrani stan smješten je u visokom prizemlju, što ga čini idealnim za sve generacije, uključujući obitelji s djecom ili starije osobe. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije udobne spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice, praktične ostave te prostranog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući otvoreni prostor idealan za obiteljska druženja i opuštanje. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu koja pruža dodatni prostor za uživanje na otvorenom, bilo da se radi o jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Stan je u potpunosti uređen s pažnjom na detalje, koristeći kvalitetne materijale i moderno dizajnirane elemente, što ga čini spremnim za trenutni ulazak bez potrebe za dodatnim ulaganjima. U sklopu stana nalaze se i garaža te spremište u suterenu zgrade, što dodatno povećava praktičnost i sigurnost. Uz to, stan posjeduje i parkirno mjesto ispred zgrade, osiguravajući jednostavan pristup i parkiranje. Vlasništvo i sva potrebna dokumentacija su uredni, što omogućava brzu i jednostavnu realizaciju kupoprodajnog procesa. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže ugodan i funkcionalan dom u jednom od najpoželjnijih dijelova Rovinja. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas još danas! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513602

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666174  
Agency ref id: IS1513602