

Uvala Soline, prodaja građevinskog zemljišta od 584 m2, Dobrinj, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Uvala Soline, prodaja građevinskog zemljišta od 584 m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	584 m ²
Prix:	75,000.00 €
Publié:	28.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Soline
Poštanski broj:	51514



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	Uvala Soline, na prodaju imamo građevinsku česticu, površine 584m2. Prema navedenim uvjetima, ključne informacije za gradnju individualne stambene građevine su sljedeće: Vrste građevina: Slobodnostojeća građevina: Minimalna površina čestice mora biti 400 m ² , s minimalnom širinom od 14 m. Poluugrađena građevina (dvojna): Minimalna površina čestice je 300 m ² , s minimalnom širinom od 11 m. Ugrađena građevina (u nizu): Minimalna površina čestice je 250 m ² , s minimalnom širinom od 8 m (u posebnim slučajevima, 6 m u gustim dijelovima naselja). Maksimalna površina čestice: Za slobodnostojeće građevine nema ograničenja. Za poluugrađene građevine maksimalna površina čestice je 500 m ² . Za ugrađene građevine maksimalna površina čestice je 300 m ² . Minimalna udaljenost građevine: Od granice čestice: 3 m. Od regulacijskog pravca ceste: 6 m. Koeficijenti izgrađenosti i iskoristivosti: Slobodnostojeća građevina: Kig (izgrađenost) maksimalno = 0,25 za čestice površine 400-500 m ² , ili 0,30 za čestice veće od 4500 m ² (najviše 450 m ² bruto površine). Kis (iskoristivost) maksimalno = 0,75 uz bruto površinu do 450 m ² . Poluugrađena građevina: Kig
--------------------------------	--

maksimalno = 0,30. Kis maksimalno = 0,90 uz bruto površinu do 450 m².
 Ugrađena građevina (u nizu): Kig maksimalno = 0,30. Kis maksimalno = 0,90 uz
 bruto površinu do 450 m². Dodatni uvjeti: Površina zemljišta pod građevinom ne
 smije biti manja od 64 m². S najviše točke zemljišta pruža se djelomičan pogled na
 more. Ovi uvjeti definiraju osnovne parametre za planiranje izgradnje na ovoj
 parceli, uključujući vrste građevina koje se mogu graditi, minimalne i maksimalne
 dimenzije čestice, kao i udaljenosti od granica te koeficijente izgrađenosti i
 iskoristivosti. ZA DODATNE INFORMACIJE KONTAKTIRAJTE: MARINA
 POLONIJO 00385 98 329 462 marina.polonijo@dogma-nekretnine.com ID KOD
 AGENCIJE: Z10914

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666179
 Agency ref id: Z10914