

## STAN NOVOGRADNJA- 77 m2 u užem centru Vžd. Toplica, Varaždinske Toplice, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Dogma Nekretnine
Prénom:	Dogma
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
À propos de nous:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN NOVOGRADNJA- 77 m2 u užem centru Vžd. Toplica
Property for:	Vendita
Square feet:	76 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	5 m <sup>2</sup>
Prix:	175,674.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždinske Toplice
City area:	Varaždinske Toplice
Poštanski broj:	42223



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

**\*FANTASTIČNA LOKACIJA UZ LIJEČILIŠTE, VRLO MIRNA LOKACIJA\***  
Dvoetažni Stan od 76,36 m<sup>2</sup> u prizemlj-prvi kat u novoizgrađenoj zgradi sa još 3 stana u užem centru Varaždinskih toplica, 50-ak metara od Specijalne bolnice i hotela Minerva. U blizine se nalaze dječji vrtić, osnovna škola, dom zdravlja, ljekarna, robna kuća i autobusna stanica. 20 metara zračne linije do glavnog trga. Blizina izlaza na autocestu ZG-VŽ. Kuća je napravljena od visokokvalitetnih materijala i u fazi je visoke roh-bau izgradnje. Potrebno je još napraviti podove u sobama te keramiku i sanitarije u kupaonici. Postoji mogućnost dogovora oko završetka radova s vlasnikom. Stan ima dimjank za kruta goriva kao pripremu za kamin. Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, smočnica, wc-39,59 m<sup>2</sup>  
1.kat: kupaonica s wc-om, 2 spavaće sobe s balkonom, hodnik-36,77 m<sup>2</sup>. Parkirno mjesto u dvorištu. Darko Jurčec 0038598268061  
darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2000

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666242  
Agency ref id: VZ2000