

Gospodski stan u širem centru, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Gospodski stan u širem centru
Property for:	Vendita
Square feet:	92 m ²
Étage:	4
Number of Floors:	5
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	198,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built:	1938
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Brajda
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	Novo u našoj ponudi je pravi gospodski stan koji se nalazi u širem centru grada Rijeka. Stan je održavan i useljiv, a uz adaptaciju postao bi lijepi gospodski stan s puno potencijala za život ili najam. Sastoji se od 2 velike spavaće sobe, jedne male koja se može isto pretvoriti u spavaću sobu, dnevnog boravka, kuhinje, ostave koja
-----------------------------	---

je spojena s kuhinjom, kupaonice (u kupaonicu se ulazi i sa hodnika i iz najveće spavaće sobe), posebnog wc-a, hodnika, te dva balkona. Jedan balkon je okrenut na istok, s pogledom na unutrašnji kortil i na njega se izlazi iz kuhinje, dok je drugi okrenut na zapad, s lijepim otvorenim pogledom na Učku, Opatiju i more. Na taj balkon izlazi se iz dnevnog boravka. Stan je sunčan i svjetao zbog odlične orijentacije. Tlocrt stana omogućava da se nekretnina bez puno problema podjeli na dvije manje stambene jedinice. Provedeno je etažno plinsko grijanje i u stanu je i klima. Velika prednost ovog stana je korištenje parkinga, te budući stanari mogu bez problema računati na 2 parkirna mjesta. Na zgradi je napravljen novi krov a suvlasnici se spremaju krenuti u renovaciju fasade. Zbog blizine svih sadržaja, javnog prijevoza, nekolicine fakulteta, sve potrebne infrastrukture, stan može biti idealan za obiteljski život u samoj blizini centra kao i za investiciju u vidu turističkog ili dugoročnog najma. Za više informacija ili za dogovor za razgledavanje, kontaktirajte me putem telefona ili e-maila navedenih u nastavku. Tamara Abram, agent s licencom +385915132032
tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID12517

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666303

Agency ref id: ID12517