

## KUĆA U NIZU NA SELU, SA GARAŽOM I VRTOM, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA U NIZU NA SELU, SA GARAŽOM I VRTOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	235 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	247 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	180,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Kuća u selu nedaleko Labina prostire se na tri etaže i ima ukupnu površinu od 235 m <sup>2</sup> . Kuća u nizu je useljiva, ali su potrebni manji radovi adaptacije kako bi se poboljšala njena funkcionalnost i estetika. Kuća se prostire na tri etaže. Trenutno se sastoji od nekoliko prostorija, uključujući 3 spavaće sobe. Međutim, unutarjni raspored prostorija može se prilagoditi prema potrebama novog vlasnika. Krov je potpuno obnovljen, kuća je opremljena strujom i vodom, grijanje na drva. Kući pripada garaža koja se nalazi preko puta kuće, u sklopu kuće je i vrt površine 80 m <sup>2</sup> - kuća ima i udio u javnoj površini odnosno cesti. S obzirom na to da je unutarjni raspored prostorija moguće mijenjati, nova vlasnička struktura može
--------------------------------	--

preurediti prostor kako bi zadovoljila specifične potrebe, bilo da se radi o dodatnim spavaćim sobama, radnim prostorima ili rekreacijskim prostorijama. Ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za one koji žele živjeti u mirnom selu nedaleko od Labina, s mogućnošću prilagodbe prostora prema vlastitim potrebama. S obnovljenim krovom i osnovnim instalacijama, osnovni uvjeti za useljenje su zadovoljeni, dok manji radovi adaptacije mogu dodatno poboljšati kvalitetu života u ovom domu. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513513

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666346  
Agency ref id: IS1513513