

## Kamen Villa u mirnom okruženju otoka Krka, Vrbnik, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                |   |
|----------------|---|
| Titre:         | Kamen Villa u mirnom okruženju otoka Krka |
| Property for:  | Vendita                                   |
| Type Maison:   | détaché                                   |
| Square feet:   | 200 m <sup>2</sup>                        |
| Taille du lot: | 638 m <sup>2</sup>                        |
| Bedrooms:      | 5   |
| Bathrooms:     | 3   |
| Prix:          | 780,000.00 €                              |
| Publié:        | 28.10.2024                                |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2024 |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Vrbnik                      |
| City area:                | Garica                      |
| Poštanski broj:           | 51516                       |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 5 |
|------------------------------|---|

## Description

Information  
supplémentaire:

NOVO U PONUDI!! Prodajemo ekskluzivnu villu u mirnom dijelu otoka Krka koja će vas oduševiti svojom autohtonijom i kvalitetnom gradnjom. Ova nekretnina s velikim bazenom površine 9,5x4,5m smještena je u okolici Vrbnika i nudi sve što vam je potrebno za ugodan boravak i odmor. Villa se sastoji od prizemne etaže na kojoj se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u open space konceptu, s izlazom na dvorište i gostinjskom kupaonicom. Na prvom katu smještene su 3 velike spavaće sobe, uključujući jednu master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, dok druge 2 spavaće sobe dijele zajedničku kupaonicu. Ova ekskluzivna nekretnina trenutno je u završnoj fazi gradnje, a završetak radova planiran je za rujan 2024. godine. U dvorištu se nalazi sunčalište uz bazen, prostor za druženje, veliki roštilj, te poseban objekat predviđen za saunu i jacuzzi s tušem. Nekretninu okružuju novogradnje autohtonog izgleda, što dodatno obogaćuje ambijent. Lokacija je idealna za ljubitelje prirode i mira, a istovremeno je u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, s tri do deset minuta vožnje do atrakcija na otoku. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene VILLE! ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16190

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666357  
Agency ref id: 16190