

## DRAGE/PAKOŠTANE - DVOETAŽNI PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Pakoštane, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	DRAGE/PAKOŠTANE - DVOETAŽNI PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Property for:	Vendita
Square feet:	116 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	12 m <sup>2</sup>
Prix:	349,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2011-2012

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pakoštane
City area:	Drage
Poštanski broj:	23211



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

## Description

Information  
supplémentaire:

DRAGE/PAKOŠTANE - DVOETAŽNI PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE Stan je smješten na drugom katu manje stambene zgrade. Sastoji se od dvije etaže. Na prvoj etaži, tj. drugom katu je stan s dvije spavaće sobe i terasom površine 62,47 m<sup>2</sup>, na drugoj etaži je potkrovlje površine 53,82 m<sup>2</sup>. Prva etaža je na drugom katu gdje je smještena kuhinja i dnevni boravak, dvije spavaće sobe i kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu natkrivenu terasu površine 12m<sup>2</sup> s panoramskim pogledom na more. Unutarnje stubište vodi u potkrovlje koje je organizirano kao open space u jednom dijelu su dva kreveta za jednu osobu, u jednoj zoni je prostor za odlaganje stvari s ormarima, u najvišem dijelu potkrovlja je smještena kupaonica. U spavaćim sobama je postavljen parket, a u ostatku stana prvoklasne pločice. Za topliji ugođaj u dnevnom boravku je kamin na drva. U stanu su ukupno tri klima uređaja, dva u donjoj etaži i jedan u potkrovlju. Na tri unutarnje jedinice stavljen su dvije vanjske koje su smještene iza zgrade ne na terasi. PVC stolarija s dvoslojnim staklima i komarnicima, termoizolacija od stiropora. Stan se prodaje kompletno namješten, namještajem po mjeri i svim kućanskim aparatima. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto u garaži površine 19,20 m<sup>2</sup>. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte me na broj: +385919077396 ili mail [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com). KONTAKT: VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-mail: [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA100063101

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666359  
Agency ref id: DA100063101