

Mala kljet iznad Stubičkih Toplica sa pogledom koji oduzima dah!, Oroslavje, Maison



Info vendeur

Nom:	Dogma Nekretnine
Prénom:	Dogma
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
À propos de nous:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Mala kljet iznad Stubičkih Toplica sa pogledom koji oduzima dah!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	43 m ²
Taille du lot:	730 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Prix:	22,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built:	1965
Dernière rénovation:	1965

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Krapinsko-zagorska županija
Ville:	Oroslavje
City area:	Andraševac
Poštanski broj:	49243

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

Na periferiji iznad Stubičkih Toplica i grada Oroslavja prodaje se kljet sa 730m² zemljišta. Kljet je legalizirana, te su na parceli priključci struje i vode (zbog nekorištenja nisu aktivni). Predmetna zgrada je u tlocrtu pravokutnik dimenzija 6,27 x 3,46m. Etažno ima dvije etaže: podrum i prizemlje s visinom do vijenca cca 3,80m, a do vrha sljemena cca 5,60m, te je u Roh-Bau izvedbi. Potrebna je završna adaptacija, te obzirom na skromne dimenzije objekta vlasnik uz manje investicije može dobiti dijamant sa ogromnim potencijalom. Sama parcela mjeri 5m širine, te 140m dužine. Smještena izvan slijeda susjednih vikendica, vlasnicima pruža privatnost i mir sa spektakularnim pogledom, posebno noću. Ako tražite kućicu za odmor na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zagorju, ovo je nekretnina za Vas. Ako pak tražite lokaciju za posaditi vinograd ili voćnjak, sa podrumom za skladištenje voća i terasom za belu, također vrijedi pogledati. Do centra Stubičkih Toplica udaljeni smo 4 minute, a Oroslavja 7 minuta lagane vožnje. Stubičke Toplice nalaze se u južnom dijelu Krapinsko-zagorske županije, podno sjevernih obronaka planine Medvednice. Ustrojstvom lokalne samouprave, općinskim sjedištem postale su 27. travnja 1993. godine. Razvile su se na mjestu sutoka potoka Vidak i Topličina. Mjesto je živopisnog krajolika u kojem se šumske padine Medvednice spuštaju prema termalnim izvorima. 80% područja općine nalazi se u Parku prirode Medvednica - prirodnoj krajobraznoj vrijednosti Općine. Stubičke Toplice prepoznatljiva su ekološka destinacija i dugogodišnji dobitnik prestižnog priznanja „Zeleni cvijet“ za najuređenije mjesto kontinentalne Hrvatske. Svojim posebnostima: bogatom kulturnom baštinom, ljekovitim termalnim izvorima, brežuljcima Kapelščakom i Kamenjakom ispunjenim povijesnim pričama, jezerom Jarki, šetnicama, parkovima, bioraznolikošću Parka prirode Medvednica, Stubičke Toplice privlače brojne izletnike, turiste i planinare. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove sjajne prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: 1509763

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666382
Agency ref id: 1509763