

## Predivan penthouse 90 m od mora, Šibenik - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivan penthouse 90 m od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	98 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Espace de balcon:	2 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	27 m <sup>2</sup>
Prix:	425,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Built:	2024
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Posredujemo u prodaji vrhunskog stana u novogradnji! Na vrhunskoj lokaciji, samo 90m od mora, smješten je prekrasan trosoban stan, stambene površine 98,14 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u mirnom i atraktivnom dijelu grada, idealnom za one koji traže kombinaciju udobnosti, blizine mora i pristupa svim potrebnim sadržajima. Stan se sastoji od prostrane kuhinje koja je povezana s blagovaonicom, pružajući savršen prostor za obiteljska okupljanja i druženja s prijateljima. Dnevni boravak je svijetao i udoban, idealan za opuštanje nakon dugog dana. Tri spavaće sobe nude dovoljno prostora i privatnosti, a tri moderne kupaonice osiguravaju maksimalnu udobnost za sve članove obitelji. Hodnik povezuje sve dijelove stana, stvarajući funkcionalan i praktičan raspored. Poseban dio stana uključuje balkon veličine 2,57m<sup>2</sup> i prostranu terasu od 27,38 m<sup>2</sup>, idealne za uživanje u svježem zraku i pogledu na okolinu. Stan također ima osigurana dva parkirna mjesta, što je velika prednost. Nekretnina se nalazi u blizini svih važnih sadržaja kao što su dućani, restorani, vrtić i škola. Ovo je savršena lokacija za obitelji s djecom, kao i za sve one koji žele živjeti u mirnom okruženju, a opet imati sve što im je potrebno na dohvata ruke. Također, stan je idealan i za turistički najam zbog svoje blizine moru i svih atraktivnih sadržaja u okolici. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izuzetne nekretnine. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Josipa Vrcić +385 95 901 4869 ID KOD AGENCIJE: DA100063094

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666403  
Agency ref id: DA100063094