

EKSKLUZIVNO SAMO U DOGMI-stan 400m od plaže, Novigrad,

Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	EKSKLUZIVNO SAMO U DOGMI-stan 400m od plaže
Property for:	Vendita
Square feet:	37 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	159,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2022



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Mareda
Poštanski broj:	52466

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Description

Information supplémentaire:

Sjeverozapadna Istra, Mareda, Novigrad Mareda se može pohvaliti izvrsnom lokacijom, blizinom Novigrada i Umaga, te nudi pregršt divnih i zabavnih trenutaka uz uređenu plažu. Za takve nezaboravne trenutke bilo bi dobro i imati nekretninu koja je u centru zbivanja. Koliko blizu? Pa recimo da vam doslovno treba samo kupaći kostim jer je stan na 400m od plaže. Znamo da more probudi apetit, zato ne brinite, jer samo stotinjak metara dalje, nalazi se već prvi restoran što će vam omogućiti brz i jednostavan obrok u bilo koje doba. Sada nešto više o ovom vrhunskom stanu... Smješten na drugom katu stambene zgrade, stan je kompletno adaptiran 2022. godine, što znači da ne morate brinuti o struji ili vodovodnim cijevima. Namještaj je izrađen po mjeri, izuzetne kvalitete i estetski savršeno uklopljen. Iako manji stambeni prostor, stan je vrlo praktičan, a sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom, te balkona s pogledom na zeleni park te more kroz krošnju stabla. Također, ispred stana nalazi se još jedna terasa koja je zajednička, međutim, dio ispred stana imate na korištenje. Grijanje je riješeno klima uređajem, dok je u kupaonici instaliran električni radijator. Parking nije u vlasništvu ali je na korištenje pored zgrade (za stanare minimalna godišnja naplata). Za prodavatelja očekujemo najbolju ponudu. Stan je useljiv odmah i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Idealna investicija uz more. Ovakvih nekretnina nema puno na tržištu, stoga budite brzi u svojoj odluci. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513482

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666467

Agency ref id: IS1513482