

## KUĆA S 2 STANA NA PREDIVNOJ LOKACIJI OKRUŽENA PRIRODOM!, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA S 2 STANA NA PREDIVNOJ LOKACIJI OKRUŽENA PRIRODOM!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	130 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	139 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	289,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2015
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Kavran
Poštanski broj:	52206

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	6
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Na mirnoj lokaciji 1700 metara od mora, okružena čistom netaknutom prirodom nalazi se kuća katnica ukupne površine 130 m<sup>2</sup> sa dva stana (svaki po 65 m<sup>2</sup> + terase) i okućnicom površine 139 m<sup>2</sup> izgrađena 2015. godine, a renovirana 2023., a sastoji se od: OKUĆNICA (139 M<sup>2</sup>) \* veliki parking \* natkrivena terasa \* vanjsko stepenište koje vodi na kat \* ostava / spremište (cca 1,70 m<sup>2</sup> x 2 m) PRIZEMLJE - STAN (65 M<sup>2</sup>) \* open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaona \* spavaća soba \* kupaona 1.KAT – STAN (65 M<sup>2</sup>) \* natkrivena terasa \* open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaona \* 2 spavaće sobe \* kupaona \* veliki balkon na koji se izlazi iz obje sobe + nova PVC stolarija + nova fasada + okućnica je popločana, veliki parking na kojem ima mjesta za 6 vozila + stan u prizemlju se grije na drva, dok je na katu klima uređaj + na podu u svim prostorijama postavljene su pločice što omogućuje lakše održavanje, a kuhinje su opremljene + pogled na prirodu + mirno i tiho okruženje Odlična prilika za uživanje izvan grada! Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Licencirani agent +385 99 337 5980  
filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513386

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 666632  
interne:  
Agency ref id: IS1513386