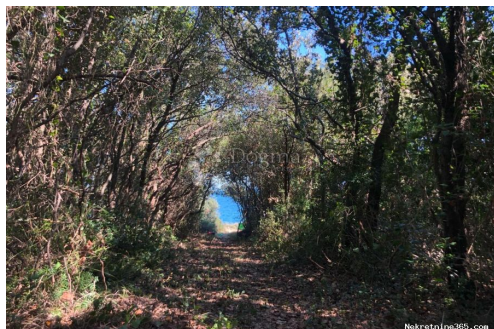


## POPUST!!! Bajkovito zemljište na samo 50 m od mora, Marčana, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                  |  |
|------------------|--|
| Titre:           | POPUST!!! Bajkovito zemljište na samo 50 m od mora |
| Property for:    | Vendita  |
| Type de terrain: | Terre agricole                                     |
| Square feet:     | 440 m <sup>2</sup>                                 |
| Prix:            | 29,990.00 €  |
| Publié:          | 29.10.2024   |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Marčana           |
| City area:                | Peruški           |
| Poštanski broj:           | 52206             |



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: POPUST NA OVO JEDINSTVENO ZEMLJIŠTE! Nemojte propustiti ovu priliku za svoj 2. red do mora, svoj komadić raja! Ponosno vam predstavljamo ovu bajkovitu parcelu koja se je smjestila na idealnoj lokaciji za ljude željne odmora u netaknutoj prirodi u neposrednoj blizini mora. Peruški su naselje u sastavu Općine Marčana. Nalazi se u neposrednoj blizini Krnice malog mjesta sa zanimljivom obalom i podmorjem idealnim za ronjenje. Peruški su idealno mjesto za one koji traže potpuni mir i tišinu, a vrlo je pogodno mjesto i za rekreaciju. Grad Pula je također u blizini za sve one željne provoda u urbanoj sredini. Usred te netaknute prirode, na udaljenosti od samo 50 m od mora nalazi se ovaj komadić zemljaskog raja, iz blizine kojeg pucaju pogledi na Cres, Unije i otvoreno more. Ova parcela je poljoprivredno zemljište, šuma, pravokutnog oblika, sasvim ravna, i prva plaža vam je na svega 50-ak koraka po ravnom tlu. Do parcele vodi pristupni put u kojem novi vlasnik kupuje udio u vlasništvu (u cijeni). Ovo zemljište se nalazi u području gdje su mnogi objekti legalizirani, u široj okolici je nekoliko podignutih vikend kućica s uređenim okolišem, a zemljišta poput ovoga se koriste za ljetni

odmor. Dobra prilika za fantastičnu investiciju s niskim ulogom. Za sva pitanja sam vam na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: IS1513301

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 666759  
Agency ref id: IS1513301