

FENOMENALAN POTENCIJAL ZA INVESTICIJU ORGANIZACIJE VJENČANJA, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	FENOMENALAN POTENCIJAL ZA INVESTICIJU ORGANIZACIJE VJENČANJA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	327 m ²
Taille du lot:	2879 m ²
Bedrooms:	10
Prix:	500,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Momjan
Poštanski broj:	52460



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: MOMJAN, ISTRA - prekrasno imanje za izgradnju biznisa. Prekrasno mjesto na 270 metara nadmorske visine nedaleko Buja i slovenske granice, gradić smješten samo 18 kilometara od umaške i novigradske rivijere, bogate prošlosti i prekrasnih

prirodnih ljepota, lokacija je idealna za uzgoj vinove loze, maslina i voćnih stabala stoga je i poznat po mnogobrojnim poznatim vinarijama i uljarama koje se nalaze u okolici. U Momjanu prodajemo prekrasno imanje smješteno na uzvisini s koje se pruža romantični panoramski pogled na okolne vinograde, nasade maslinovih stabala, vinarije i sam prirodni krajolik. Imanje se sastoji od jedne glavne kamene kuće te više manjih kuća i pomoćnih objekata koji su izvorno građeni s lokalnim kamenom (sivi kamen). Ukupna kvadratura objekta je 327 m², što ga čini idealnim za smještajne jedinice, manji boutique hotel, bed and breakfast, a zahvaljujući idiličnoj lokaciji definitivno najveći potencijal i bonus kod investicije ostvario bi se organizacijom vjenčanja. Potražnja za organizacijom vjenčanja na ovakvim lokacijama je izuzetno velika, što znači da tržište traži upravo ovakav tip investicije. Odluka je na Vama hoćete li ga prihvatiti? Uz kuće i gospodarske objekte, imanje ima i dodatnih 2879 m² kompletno građevinskog terena s kojeg se također pruža još ljepši panoramski pogled na okolinu. Šarmerski spoj povijesti, kulture i tradicije čini ovo mjesto posebnim. Momjan se dijeli na gornji i donji Momjan, u donjem se nalaze zvonik visok 22 metra i crkva Sv. Martina sagrađena u 15. stoljeću. Sa zapadne strane crkve, na stijeni, ostaci su starog dvorca uz kojeg su vezani važni događaji iz prošlosti sjeverne Istre. U vinogradima se, osim malvazije, proizvodi momjanski muškati visoke kvalitete, poznato i cijenjeno piće još na dvorovima Italije i Beča. Izuzetna lokacija i nekretninu s velikim potencijalom prepoznati će oni sa širom maštom i vizijom konačnog proizvoda. Ne propustite! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com

----- Michael Radola Agent s licencom +385
91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
IS1513103

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667032
Agency ref id: IS1513103