

Građevinsko zemljište 2115m² na području Ivanca, Ivanec, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre: Građevinsko zemljište 2115m² na području Ivanca
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 2115 m²
Prix: 24,000.00 €
Publié: 29.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Varaždinska županija
Ville: Ivanec
City area: Punikve
Poštanski broj: 42240



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Građevinsko zemljište u Ivanču, površine 2115m² pravilnog pravokutnog oblika, dužine cca 110m, a širine 20m. Locirano u mirnoj ulici svega 6 minuta vožnje od samog centra Ivanca, te 26 minuta od Varaždina. Okruženost kućama i pozicija zemljišta pored dječjeg igrališta lokaciju čini iznimno atraktivnom za gradnju obiteljske kuće. Teren ravan sa prilazom na cestu. Neobično lijepa okolica je darovana Ivanečkom kraju. Prepun izvora pitke vode, starih mlinova, divnih crkvice i kapelica, malih brežuljaka koji se prostiru ponad davno nestalog svijeta vrijednih rudara i vitezova templara, Ivanec cijelo vrijeme priča svoju priču. Dopustite mu da vas osvoji i ispriča neku od brojnih tajni skrivenih u svom pitomom srcu. A to ćete najbolje saznati istražite li planinu Ivančicu - najvišu planinu Hrvatskog Zagorja, biciklirate li našim ciklo rutama koje prolaze najfotogeničnijim krajolicima koje možete zamisliti ili se uputite u šetnju po okolici. Za odvažne avanturiste tu je i paragliding - mogućnost letenja uz razgled bajkovite panorame i upijanja prizora koji će vam se zauvijek urezati u dušu. Tu su i „Černe Mlake“, koje su po narodnim legendama poznate kao okupljalište vještica

ili "zletište coprnica". Danas su „Černe Mlake“ ugodno izletište okupano svježinom guste šume i predivnih livada do kojih možete doći krenuvši na Ivančicu planinarskim putem preko Mrzljaka. Ne znamo da li se coprnice još tamo okupljaju, možda su i one nestale kao brojna mitološka bića s naših prostora ili možda samo spavaju negdje na razmeđi svjetova čekajući dovoljno hrabre tragače da krenu tragovima legendi i istraže ovaj prostor. Ivanečka ciklo turistička ruta predstavlja pravu oazu za ljubitelje biciklizma. Ova kružna ruta nudi mnoge prednosti i mogućnosti za istraživanje, a posebno je zanimljiva zbog svoje raznovrsnosti. Ovdje ćete naići na pravi kolaž prirodnih i kulturnih ljepota, a pedalirati možete danima ili samo par sati, ovisno za koju se rutu odlučite. Na proputovanju biciklom možete stati i upoznati brojne crkvice, kapele, utvrde, prirodne fenomene, šetnice s potocima i slapovima, naše kurije i posebne povijesne građevine. Također svugdje možete dobiti okrijepu u vidu ukusne domaće hrane i pića, poželite li se odmoriti i osvježiti. Preko 80 km čistog užitka čeka na vas! Provjerimo uzbuđljive rute na dva kotača Krenimo na putovanje Ivanečkom cikloturističkom rutom. Ova ruta ne vodi samo kroz grad Ivanec, već i kroz niz drugih idiličnih mjesta, stvarajući nevjerojatan cikloturistički doživljaj. Krenemo li sa suhoparnim činjenicama, tada morate znati da duljina Idejne ivanečke cikloturističke rute iznosi 63 kilometra, a najviša točka nadmorske visine doseže visokih 478 metara. Sama ruta je kružnog karaktera, a putovanje počinje na Trgu hrvatskih ivanovaca i Frankopanskoj ulici. Na ovom putovanju kroz administrativno područje grada Ivanca pozdraviti će vas Ivanec i brojna pitoreskna sela: Grad Ivanec, Prigorec, Ivanečka Željeznica, Željeznica, Margečan, Osečka, Pece, Radovan, Gačice, Stažnjevec, Lukavec, Cerje Tužno, Salinovec, Ivanečki Vrhovec, Punikve, Horvatsko, Jerovec, Lančić, Vuglovec, Kaniža, Gečkovec i Knapić. S ovom rutom imate priliku istražiti bogatstvo prirode, kulture i povijesti ovog područja, dok neometano uživete u prekrasnim vidicima. Puna dužina Ivanečke ciklo turističke rute i njenih integriranih cjelina iznosi impresivnih 86.6 km, a putovanje na dva kotača pretvara se u nezaboravno iskustvo za svakog ljubitelja prirode i avanture. Kada kažemo pet cjelina, mislimo na odvojke koji se nadovezuju na glavnu rutu duljine 63 kilometra. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove interesantne lokacije? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: VZ1940

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667034
Agency ref id: VZ1940