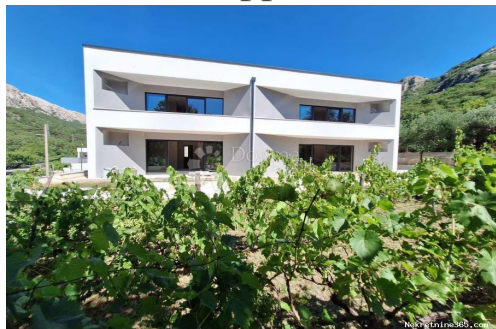


## NOVOGRADNJA, APARTMAN U PRIZEMLJU SA OKUĆNICOM OD 135 M2, Baška, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titre:            | NOVOGRADNJA, APARTMAN U PRIZEMLJU SA OKUĆNICOM OD 135 M2 |
| Property for:     | Vendita  |
| Square feet:      | 62 m <sup>2</sup>  |
| Bedrooms:         | 3  |
| Bathrooms:        | 1  |
| Dimension Jardin: | 135 m <sup>2</sup>                                       |
| Prix:             | 260,000.00 €   |
| Publié:           | 29.10.2024   |

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2024 |
|--------|------|



### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Baška                       |
| City area:                | Baška                       |
| Poštanski broj:           | 51523                       |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Certificat de propriété: | oui |
|--------------------------|-----|

### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 2 |
|------------------------------|---|

### Description

Information  
supplémentaire:

BAŠKA - DRAGA BAŠĆANSKA - NOVOGRADNJA Nedaleko Baške, u malom šarmantnom mjestu, prodajemo apartman u prizemlju moderne novogradnje, površine 62m<sup>2</sup>. Apartman ima pripadajuću okućnicu od 135m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Sastoji se od prostrane kuhinje i dnevnog boravka (30,24m<sup>2</sup>), dvije sobe (9,12m<sup>2</sup> i 8,72m<sup>2</sup>), kupatila (3,58m<sup>2</sup>) i natkrivene terase (12,39m<sup>2</sup>). Stan je prozračan i svijetao, južno orijentiran. Planirani rok za završetak radova je jesen 2024. godine. Gradnja se izvodi prema najsuvremenijim standardima, koriste se kvalitetni materijali, moderne sanitarije i keramika te kvalitetni podovi. Stanovi se prodaju nenamješteni, ali će biti klimatizirani i imati električne podizače roleta. Ovaj stan ima veliku pogodnost jer ima prostranu okućnicu na kojoj je moguće postaviti montažni bazen, kamin, malo pomoćno spremište i slično. U zgradi se nalaze četiri stana. U cijenu je uračunat porez, tako da je kupac oslobođen plaćanja poreza. Rezervacije primamo u agenciji. Nakon što investitor završi objekt i obavi etažiranje, bit će moguće sklopiti kupoprodajni ugovor. ZA DODATNE INFORMACIJE KONTAKTIRAJTE: MARINA POLONIJO 00385/98/329-462 marina.polonijo@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: APP8844

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667145

Agency ref id: APP8844