

Dvije kuće s pogledom u Vrtlinovcu, Varaždinske Toplice, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Dvije kuće s pogledom u Vrtlinovcu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	90 m ²
Taille du lot:	1459 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	63,900.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	1972
Dernière rénovation:	2008

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždinske Toplice
City area:	Vrtlinovec
Poštanski broj:	42223

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

**Information
supplémentaire:**

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Samo 12 km od Varaždina i 2 km od Varaždinskih Toplica, smještene su dvije šarmantne kuće koje nude savršeno utočište od gradske vreve. Ove kuće su okružene netaknutom prirodom, gdje cvrkut ptica i šum drveća stvaraju atmosferu mira i opuštanja. Prva kuća, renovirana 2008. godine, spaja rustikalni šarm i modernu udobnost. Ulaskom u podrum, dočekuje vas ljetna kuhinja idealna za pripremu obroka tijekom toplih mjeseci. Prostrani hodnik vodi do prostorije koja je nekada služila za skladištenje bačvi. S vanjske strane nalazi se alatnica koja je savršena za sve vaše vrtne i kućne potrebe. Glavni kat kuće nudi hodnik, veliku svijetlu kupaonicu i open space dnevni boravak s blagovaonom, gdje prozori pružaju predivan pogled na okolnu prirodu. Ovdje možete uživati u miru, slušajući cvrkut ptica dok se opušate. Stepenice vode do potkrovlja gdje se nalazi prostrana spavaća soba, idealna za mirne noći i buđenja uz pogled na zelenilo. Vanjski prostor ove kuće je jednako impresivan. Ispred ulaza nalazi se velika natkrivena terasa, savršena za jutarnju kavu ili večernje druženje uz roštilj. Tu je i roštilj za nezaboravne obroke na otvorenom, nadstrešnica koja pruža hlad tijekom vrućih ljetnih dana te borovi koji stvaraju prirodni hlad i dodatnu privatnost. Okućnica površine 1459 m² pruža dovoljno prostora za razne aktivnosti na otvorenom. Tu je dvorište od 177 m², vinograd od 725 m² koji trenutno nije aktivan, ali nudi mogućnosti za sadnju i berbu grožđa, te voćnjak od 547 m² ispunjen raznovrsnim voćkama koje će vam pružiti svježe plodove. Dodatna parcela od 876 m² može poslužiti za razne namjene prema vašim potrebama. Kuća je opremljena strujom i vodom, što omogućava udoban boravak. Idealna je kao stalno prebivalište ili kao vikendica za bijeg od svakodnevnog stresa. Okružena prirodom, pruža savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u miru i tišini, uz predivan pogled na zelenilo i cvrkut ptica. Za sve dodatne informacije i dogovor razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ova jedinstvena prilika za život u prirodi čeka upravo na vas! ID KOD AGENCIJE: VZ1921

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 667154

interne:

Agency ref id: VZ1921