

## Novogradnja u Puli, Stan na odličnoj lokaciji 2SS+DB, 2 parkirna mjesta, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Novogradnja u Puli, Stan na odličnoj lokaciji 2SS+DB, 2 parkirna mjesta
Property for:	Vendita
Square feet:	105 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	10 m <sup>2</sup>
Prix:	385,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Ascenseur: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 2  
Place de parking couvert: oui

## Description

### Information

#### supplémentaire:

Prodajemo luksuzni stan smješten u novogradnji u Puli. Ovaj moderno dizajniran stan pruža vrhunsku udobnost i savršeno je prilagođen potrebama suvremenog života. Stan se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, wc-a, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, terase i spremišta te dva natkrivena parkirna mjesta ukupne površine 105,17m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu s kadom. Kod druge spavaće sobe nalazi se druga kupaonica s walk-in tušom i bideom. Tu je i zasebna prostorija za veš mašinu i sušilicu sa trećim WC-om. kuhinja s blagovaonicom (moguća i kao open space) spojena sa velikim natkrivenim balkonom/loggiom. Otvorenost stana na tri strane što je posebno za stan. Dva natkrivena parkirna mjesta s električnom utičnicom za wolbox za punjenje električnih automobila. Vrhunska oprema, magnetne brave na svim vratima, termostati grijanja u svim prostorijama, podno grijanje u cijelom stanu sa dizalicama topline Vaillant. Vaillant klime na tri mjesta, vrhunska troslojna alu stolarija njemačkog proizvođača. Kupaonice s talijanskom keramikom i Geberit sanitarijama. Rolete na struju, komarnici, pred pozicije za krovne solare, optički kabel, prvoklasni parket, energetski razred A+ ID KOD AGENCIJE: IS1512961

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667267  
Agency ref id: IS1512961