

## Kuća sa poslovnim prostorom i velikom okućnicom, Bjelovar - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća sa poslovnim prostorom i velikom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	résidentiel et commercial
Square feet:	151 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1605 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	249,300.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1998
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Ville:	Bjelovar - Okolica
City area:	Kupinovac
Poštanski broj:	43000

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Prodaje se visoko prizemna stambena zgrada u Kupinovcu, idealna za obiteljski posao ili miran život u prekrasnoj prirodi. Nekretnina obuhvaća glavnu kuću koja je djelomično adaptirana 2023. godine. Adaptacija je uključivala zamjenu stolarije, obnovu kupaonice i postavljanje keramičkih podova. Ukupna površina kuće s okućnicom iznosi 1605 m<sup>2</sup>. Osim glavne kuće, na posjedu se nalazi i proizvodna hala/skladište površine 204 m<sup>2</sup>, koja sadrži strojeve za pilanu. Tu je i manja kuća od 50 m<sup>2</sup>, te dodatno zemljište od 684m<sup>2</sup> s malenom kućicom od 20 m<sup>2</sup>. Strojevi u proizvodnoj hali i dodatno zemljište mogu biti predmet prodaje. Nekretnina je smještena u neposrednoj blizini prometnice Bjelovar-Đurđevac, no nije na glavnoj cesti. Okružena je šumom, voćnjacima i vinogradima, što omogućava miran život u prirodi. Istovremeno, zbog svoje lokacije i sadržaja, kuća s halom pogodna je za obiteljski posao. Za dodatne informacije ili dogovor oko pregleda nekretnine, slobodno se obratite. Nataša Špehar: 00385 99 805 4228  
natasaspehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1888

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667463

Agency ref id: VZ1888