

## Vila s bazenom i velikim maslinikom, Crno - Zadar!, Zadar, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Vila s bazenom i velikim maslinikom, Crno - Zadar!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	190 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2000 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	700,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Crno
Poštanski broj:	23000



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se moderno namještena vila u malom mjestu Crno, u neposrednoj blizini Zadra. Ova vila od 190m2 nalazi se na prekrasnoj parceli od oko 2000 m2 te predstavlja oazu mira, tišine i privatnosti. Iz vile se pruža predivan pogled na

vlastiti vrt u kojem se nalaze stabla masline, smokve, trešnje, vinove loze, oraha, lavande... Uz vilu se nalazi i veliki bazen i sunčalište s kojeg se pruža nevjerojatan pogled. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi moderno uređena kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak te kupaonica. Dnevni boravak se vrlo lako može pretvoriti u spavaću sobu s kupaonicom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i dodatni dnevni boravak/galerija s pristupom na dva prostrana balkona s pogledom. Uz kuću nalazi se pomoćni objekt u kojem se nalazi teretana, a u ograđenom dvorištu nalazi se vanjska terasa, bazen sa sunčalištem te parking. Ova vila nalazi se na osami te je zaštićena od pogleda, a opet jako blizu gradu i svim sadržajima. Uz navedenu nekretninu moguća je kupnja i dodatnih 3000 m<sup>2</sup> koji se nalaze uz kuću. S obzirom na prirodu koja je okružuje te blizinu Zadra (8 km) i mora, ova nekretnina je jedinstvena na tržištu. Za potpuni dojam nekretnine naša preporuka je razgled zato nas za više informacija o nekretnini i dogovor oko razgledavanja kontaktirajte na: Jelena Bulić +385 91 611 7514 ID KOD AGENCIJE: DA100062938

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667508  
Agency ref id: DA100062938