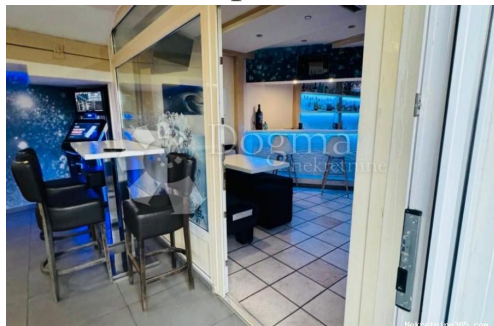


## PRODAJU SE 3 POSLOVNA PROSTORA, DOBRA PRILIKA!, Gornja Dubrava, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|               |  |
|---------------|--|
| Titre:        | PRODAJU SE 3 POSLOVNA PROSTORA, DOBRA PRILIKA! |
| Property for: | Vendita  |
| Objectif:     | industrie des services                         |
| Square feet:  | 200 m <sup>2</sup>                             |
| Bedrooms:     | 3  |
| Bathrooms:    | 1  |
| Prix:         | 550,000.00 €                                   |
| Publié:       | 29.10.2024                                     |

### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 2000 |
| Dernière rénovation: | 2018 |

### Localisation

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Pays:                     | Croatia        |
| Etat / Région / Province: | Grad Zagreb    |
| Ville:                    | Gornja Dubrava |
| Poštanski broj:           | 10000          |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de 7

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

Prodaju se 3 poslovna prostora idealna za investiciju, smješteni su na vrlo prometnoj cesti u blizini škole, vrtića i ostalih važnih sadržaja, sastoje se od tri zasebne jedinice, pružajući više mogućnosti za različite poslovne namjene. Jedan od prostora je caffè bar s terasom, s uhodanim višegodišnjim poslovanjem i stalnim klijentima, što predstavlja izvrsnu priliku za nastavak profitabilnog ugostiteljskog posla. Terasa je prostrana, idealna za ugodan boravak gostiju tijekom toplih mjeseci. Ostale dvije jedinice su višenamjenske i mogu se koristiti za trgovinu, ured, agenciju, atelje i slične djelatnosti. Ova fleksibilnost omogućava prilagodbu prostora prema specifičnim potrebama vašeg poslovanja. Prostori dolaze s osam parkirnih mjesta, što je izuzetna prednost u okruženju, osiguravajući praktičnost za vas, vaše zaposlenike i klijente. Lokacija ovih poslovnih prostora je zaista izvrsna - nalaze se u blizini svih bitnih sadržaja, a prometna cesta osigurava stalnu vidljivost i pristupačnost. Ovi poslovni prostori predstavljaju idealnu priliku za investiciju s višestrukim potencijalom. S obzirom na odličnu lokaciju, raznovrsne mogućnosti namjene i uhodani caffè bar, savršeni su za one koji traže kvalitetno mjesto za svoje poslovanje. Postoji mogućnost nadogradnje iznad poslovnih prostora. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, molim kontaktirajte me: MARGITA DUČKIĆ 0912220224 margita.duckic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71469

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 667618

interne:

Agency ref id: ZG71469