

## Kuća s uhodanim turističkim najmom i pogledom na more!, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća s uhodanim turističkim najmom i pogledom na more!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	450 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	330 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	15
Bathrooms:	8
Prix:	930,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Description

Information  
supplémentaire:

CRIKVENICA - Predivna kuća s panoramskim pogledom na more Posredujemo u prodaji predivne kuće s panoramskim pogledom na more i Crikvenicu. Smještena na brijegu iznad grada Crikvenica, u mirnoj ulici s prekrasnim pogledom, ova kuća nudi savršenu lokaciju za odmor i bijeg od gradske gužve. Okružena zelenilom i smirajem prirode, pruža neponovljiv osjećaj mira i privatnosti. Kuća se prostire na četiri etaže i sadrži čak 11 spavaćih soba, koje su uređene u kombinaciji modernog i rustikalnog stila. Ovaj spoj tradicionalnog i suvremenog dizajna stvara jedinstven i ugodan ambijent u kojem će se svaki budući vlasnik osjećati kao kod kuće. Osim spavaćih soba, kuća posjeduje 8 kupatila, što osigurava maksimalnu udobnost i funkcionalnost za sve stanare i goste. Velike terase i balkoni orijentirani prema jugozapadu obasjani su suncem tijekom cijelog dana, osim u ranojutarnjem periodu kada budući kupci mogu uživati u jutarnjoj kavi uz očaravajući pogled na more. Ove vanjske površine idealne su za opuštanje, sunčanje, ili organiziranje druženja i večera na otvorenom. Jedna od najvećih prednosti ove kuće je bazen

smješten iza kuće, okružen bujnim zelenilom koje pruža dodatnu privatnost i osigurava osvježenje tijekom toplih ljetnih dana. Pored bazena, tu je i konoba smještena u pomoćnoj zgradi koja odiše poviješću i pričama iz prošlih vremena, dodajući kući dodatni šarm i karakter. Svaka soba u kući opremljena je modernim klima uređajem, što osigurava ugodnu temperaturu i tijekom najtoplijih ljetnih dana. Veliki prostor za parking unutar posjeda dodatna je pogodnost, koja omogućuje bezbrižno parkiranje za više vozila, što je posebno vrijedno u turistički atraktivnim područjima poput Crikveničke rivijere. Ova kuća na Crikveničkoj rivijeri predstavlja izvanrednu priliku za one koji se bave turističkim djelatnostima. Zbog svoje atraktivne lokacije, veličine i kvalitete, kuća već dugi niz godina posluje izuzetno uspješno u području dnevnog najma. Ovaj objekt pruža ogroman potencijal za povrat ulaganja kroz turistički najam, s obzirom na visoku popunjenost tijekom sezone i atraktivnost Crikvenice kao turističke destinacije. Nemojte propustiti priliku postati vlasnikom ove predivne kuće koja nudi sve što vam je potrebno za savršen odmor ili uspješan turistički biznis. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje već danas! ID KOD AGENCIJE: 16125

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667648  
Agency ref id: 16125