

Prava prilika, trosoban stan u Okrugu Gornjem s pogledom na more!!!!, Okrug, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Prava prilika, trosoban stan u Okrugu Gornjem s pogledom na more!!!!
Property for:	Vendita
Square feet:	140 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	350,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Okrug
City area:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Prodaje se prostran i atraktivan trosobni stan na prvom katu stambene kuće u Okrugu Gornjem s djelomičnim pogledom na more. Sastoji se od raskošnog dnevnog boravka kombiniranog s kuhinjom, zasebnom blagovaonicom, tri velike spavaće sobe, tri kupaonice (jedna nedovršena) i hodnika. Tu su još i dvije natkrivene terase, veliko parkirno mjesto (s mogućnošću parkiranja dodatnih vozila) te komforna garaža za jedno vozilo. Stan je vrlo dobro opremljen, za ugodan ambijent se brinu čak tri klima uređaja, postavljeni su i radijatori, bežični internet, satelitska i zemaljska televizija, parlafon, vrlo kvalitetna vanjska PVC stolarija s dvoslojnim izo-staklima, komarnici i grilje na svim prozorima i balkonskim vratima, kvalitetni laminati u spavaćim sobama i elegantne keramičke pločice u ostalim prostorima, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, garažna vrata na daljinsko upravljanje, zasebna brojila za vodu i struju te odlična termo i hidro izolacija Zgrada je građena korak po korak i dovršena 2017. godine. Stan je u izvanrednom stanju, bez i najmanjih nedostataka. Nedaleko je od mora i plaže te uživa u bezbrižnom susjedstvu. U mirnom je i obiteljskom okruženju, kao stvorenom za odmor i relaksaciju. Istovremeno svi su popratni sadržaji u blizini, a povijesna jezgra grada Trogira i Splitski aerodrom su na samo desetak minuta vožnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0965

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667708
Agency ref id: D-0965
Numéro du contact: 0913314000