

## TRIBUNJ - DVOJNA KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE - SJ2. Tribunj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	TRIBUNJ - DVOJNA KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE - SJ2
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	142 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	123 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	440,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024-2025

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Tribunj
City area:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

TRIBUNJ - SJ2 DVOJNA KUĆA NA TRI ETAŽE S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE Kuća je smještena na mirnoj lokaciji oko 600 metara od mora u blizini svih potrebnih sadržaja. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i krovne terase. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja i dnevni boravak, kupaonica i spremište. Na kat vodi unutarnje stubište. Kat se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe i kupaonice. Zadnja etaža je krovna terasa površine 41.73m<sup>2</sup> na kojoj će biti postavljen jacuzzi. Pogled na more se pruža s prvog kata i s krovne terase. U prizemlju je smješten grijani bazen, vrt, terasa površine 13,57m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto. Od oprema valja naglasiti: zidanje porotherm blokovima, sustav fasade rofix, tpo krovna izolacija, stolarija gealan 9000(uključuje elektro podizače roleta, troslojno staklo te komarnike), podno grijanje na dizalicu topline(dizalica u cijeni), grijanje bazena( u cijeni), klima u dnevni boravak i sobe( marke lg,bosch,gree ovisno o dostupnosti robe), podne obloge keramika, sanitarije po kupaonici do 1300eur, jacuzzi na krovnoj terasi. Navedena oprema ide isključivo po punoj cijeni za koju se nekretnina prodaje. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062899

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667759  
Agency ref id: DA100062899