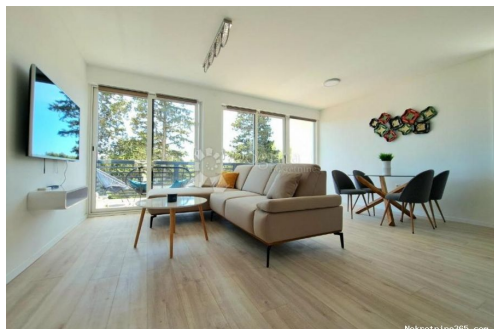


## Urbana vila na korak od mora, Mali Lošinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Urbana vila na korak od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	270 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	408 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mali Lošinj
City area:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information supplémentaire: Prodajemo krasnu, novoadaptiranu dvokatnicu niti 100 m udaljenu od mora, u mirnom dijelu Malog Lošinja i neposrednoj blizini stoljetne borove šume. U prizemlju su smještena dva studio apartmana, na prvom katu je prostran dvosoban

stan s open space dnevnim boravkom i balkonom. Još prozračniji dvosoban stan s dnevnim boravkom i balkonom imamo na drugom katu. Stanovi su opremljeni kvalitetnim namještajem i kućanskim uređajima koji nisu uključeni u cijenu, no za slučaj da se novi vlasnici žele baviti turizmom ili useliti odmah, sve se može dogovoriti. Okućnica je uređena poput mediteranskog vrta, s chill i grill zonom, a moguće ju je dodatno oplemeniti bazenom (što obzirom na blizinu mora zaista nije nužno). Na dijelu okućnice također je uređen privatni parking. Ukoliko tražite nekretninu sa svim karakteristikama novogradnje, okruženu bujnom vegetacijom, s pogledom na more, bez dodatnih ulaganja, ovo je priča za Vas. Za sve dodatne informacije molimo kontaktirajte svog posrednika: Irena Pelozo, agent s licencom +385 91 32 555 02 irena.pelozo@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: MLS1313

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667801

Agency ref id: MLS1313