

## Kuća za adaptaciju sa projektom, Zaton, 50m od mora, Šibenik - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća za adaptaciju sa projektom, Zaton, 50m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	223 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Prix:	130,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Zaton
Poštanski broj:	22000

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se nekretnina (starina), ukupne površine 223 m<sup>2</sup>, u derutnom stanju, u ribarskom mjestu Zaton, deset kilometara od Šibenika. Nekretnina je udaljena pedesetak metara od mora, a nalazi se u centru mjesta, u njegovoj povijesnoj jezgri. Radi se o staroj kamenoj kući okruženoj drugim, uglavnom renoviranim kućama, terasama, mediteranskim vrtovima, namijenjenim u turističke svrhe. Sve uslužne djelatnosti, tržnica, restorani, plaže, kulturne znamenitosti, osnovne zdravstvene usluge, nadohvat su ruke. Za ovu nekretninu izrađen je projekt koji uključuje obnovu sadašnje ruševne građevine kako bi se dobila 4 apartmana, od kojih 3 manja (svaki od 50m<sup>2</sup>), te jedan veći apartman (70m<sup>2</sup>) s prostorom (55m<sup>2</sup>) koji bi služio kao sunčalište s bazenom. Sve ostale informacije na 098 362997 LIDIJA MILINOVIĆ OROZ, agent s licencom lidija.milinovic.oroz@dogma-nekretnine.com For Sale: Property (Antique) with a total area of 223 m<sup>2</sup> in dilapidated condition, located in the fishing village of

Zaton, ten kilometers from Šibenik. The property is about fifty meters from the sea and is situated near the town center, in its historic core. It is an old stone house surrounded by other mostly renovated houses, terraces, and Mediterranean gardens intended for tourist purposes. All service facilities, markets, restaurants, beaches, cultural landmarks, and basic health services are within easy reach. A project has been prepared for this property that includes the renovation of the current ruin to create 4 apartments, of which 3 are smaller (each 50 m<sup>2</sup>) and one larger apartment (70 m<sup>2</sup>) with a space (55 m<sup>2</sup>) intended as a sunbathing area with a pool. For more information, contact: LIDIJA MILINOVIĆ OROZ, licensed agent Phone: 098 362997 Email: lidija.milinovic.oroz@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062857

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 667990  
Agency ref id: DA100062857