

## Poljoprivredno zemljište u Raklju, Marčana, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Titre:           | Poljoprivredno zemljište u Raklju |
| Property for:    | Vendita                           |
| Type de terrain: | Terre agricole                    |
| Square feet:     | 813 m <sup>2</sup>                |
| Prix:            | 17,500.00 €                       |
| Publié:          | 29.10.2024                        |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Marčana           |
| City area:                | Rakalj            |
| Poštanski broj:           | 52206             |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Description

Information  
supplémentaire:

Na samo 800 m od plaže i par stotinjak metara od kulturne baštine starog Raklja nalazi se veliko zemljište od 813 m<sup>2</sup>. Na još netaknutom području Raklja možete uživati u ljepoti istarske prirode i mediteranske klime. Zahvaljujući takvom okruženju, ovo zemljište predstavlja jedinstvenu priliku za opuštanje u prirodi i miru kojem nudi. Ova je pozicija također idealna za vožnju biciklom - cestom ili "off road" - te za duge šetnje, kako uz obalu, tako u šumi. Od ovog je zemljišta laganom šetnjom potrebno samo 10 minuta do mora. Lokacija svojim položajem nudi sve prednosti kojima teže ljubitelji mediteranske prirode, te se - osim mora - na istoj udaljenosti nalaze također beach bar, restoran, safari i uvale Luka. Vidikovac u starom gradu Raklja pruža pogled koji oduzima dah i hipnotizira svakog posjetitelja. Područje je poznato i po jednoj od ljepših šetnica ovih krajeva: radi se o Haustorovom šetalištu koji se ukupnom dužinom od 3,3 km proteže od rta Sv. Mikule do Kalavojne. Centar Raklja udaljen je 1,5 km i u njemu možete naći sve potrebne sadržaje. Zemljištu je lako pristupiti, a do njega dolazi se asfaltiranim

putem. Suhozid i stabala označavaju njegove granice, te su granice samih zemljišta točno zabilježene geodetskim oznakama. Uz ovo prodaju se i druga zemljišta od istog vlasnika, stoga se može zajedno kupiti i više zemljišta. Udaljenost od zadnje urbanizacije je otprilike 600 m. ID KOD AGENCIJE: IS1512503

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 668073  
Agency ref id: IS1512503