

## Izniman boutique hotel u Medulinu - Investicijska PRILIKA!, Medulin, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Izniman boutique hotel u Medulinu - Investicijska PRILIKA!
Property for:	Vendita
Square feet:	600 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	15
Bathrooms:	10
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2024



### Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Description

Information supplémentaire: PRODAJA LUKSUZNOG BOUTIQUE HOTELA U MEDULINU - 400m OD PLAŽA I CENTRA - IZUZETNA INVESTICIJSKA PRILIKA! Medulin je jedno od najatraktivnijih i najtraženijih turističkih destinacija na južnom dijelu Istarskog poluotoka. Mjesto je zadnjih godina doživjelo ogromnu ekspanziju u turističkom sektoru te se svaki godine drastično povećava broj gostiju, kako domaćih tako i stranih. Medulin ima veliku i bogatu ponudu smještaja, gastronomskih sadržaja kao i raznih atrakcija za sve uzraste. Upravo u Medulinu, na mirnoj lokaciji nadomak svih sadržaja, na prodaju je luksuzni boutique! Hotel se nalazi na zemljištu od ukupno 1011m<sup>2</sup> te je površine 600m<sup>2</sup>. Sastoji se od sveukupno 9

luksuzno opremljenih soba u veličinama od 23m2 pa sve do većih ensuite room-a od 70m2! Objekt posluje dugi niz godina te se svake godine ponuda postepeno obnavlja te ga tako diže u sam vrh takvih smještaja na području Medulina, a i puno šire. Gostima na usluzi osim nezaboravnog doživljaja u luksuznom okruženju, stoji opcija doručka. Ispred samog hotela nalazi se veliki bazen nepravilnog oblika s pripadajućom stazom, vodopadom te velikim sunčalištem za uživanje u maksimalnoj privatnosti. Sam koncepta hotela kao i njen sadržaj nudi gostima nezaboravno iskustvo, pritom ostavljajući jedinstven dojam luksuza. S obzirom na vrhunske recenzije gostiju, te uzevši u obzir da se radi o jedinstvenoj nekretnini na već opisanoj lokaciji, radi se o izuzetnoj prilici za investiciju u turističke svrhe! Za sva dodatna pitanja oko hotela kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512435

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 668222  
Agency ref id: IS1512435