

Povljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom, Povljana, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Povljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom
Property for:	Vendita
Square feet:	73 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	153.2 m ²
Prix:	311,411.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Povljana
City area:	Povljana
Poštanski broj:	23249

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

**Information
supplémentaire:**

Povljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom Na prodaju je stan u prizemlju sjeverne zgrade u kompleksu 2 nove zgrade u Povljani, ukupne površine 73.97m². Ulaskom kroz vrata stana, ulazite u prostran dnevni boravak, blagavaonicu i kuhinju. Desno od ulaznih vrata nalazi se kratki set stepenica koje vode u hodnik gdje se s desne strane nalazi kupaonica, a naprijed i s lijeve strane se nalaze 3 spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu. Uz dnevni boravak se nalazi klizna stijena koja nudi izlaz u prostrano dvorište površine 153.20m². Stan će biti opremljen Merazzi pločicama visokih profila i uskih fuga. Stolarija je Gealan S9000 Antracit PVC s troslojnim staklom i električnim alu roletama na balkonskim stijenama, dok će ostali prozori imati klasične rolete. Grijanje će biti Maxon Comfort multi-split sustav s jednom vanjskom jedinicom i unutarnjom jedinicom za svaku sobu te će svaka kupaonica imati podno grijanje i električni radijator. Uz 8cm izolacije od stiropora na zgradi, ovaj stan će pružati lagano održavanje temperature tokom cijele godine. Uz stan dolazi i osigurano jedno parkirno mjesto. Također postoji mogućnost nadpolate za bazen prije završetka izgradnje. Pri završetku gradnje, bazen će biti ugrađen te će cijena stana biti sukladno podignuta. Povljana je manje naselje na spektakularnom otoku Pagu. Sama Povljana ima mnogo piješćanih i šljunčanih plaža te sve što je potrebno za normalan život, poput trgovina, lijekarni, restorana, igrališta i sl, dok otok Pag nudi mnoštvo atrakcija po kojima je otok i poznat, poput sira, čipke, soli i janjetine, ali također i nudi i mnoštvo skrivenih plaža i uvalica koje vam daju mogućnost uživanja u praktički privatnoj plaži. A ako vam miran život nije po mjeri, tu je i svima poznato Zrće, udaljeno svega 15ak min vožnje. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062794

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 668302
Agency ref id: DA100062794