

Luksuzna novogradnja na traženoj lokaciji! (S68), Pula, Appartement

STAN S68				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	6,47	1	6.47
2	Kupaonica	6,50	1	6.50
3	Spavaća soba	11,04	1	11.04
4	Spavaća soba	9,12	1	9.12
5	Kuhinja+db+blag.	17,03	1	17.03
STAN S68 zatvoreno neto		50,16		50.16
6	Loggia	4,13	0,75	3.10
7	Terasa natkrivena	1,51	0,50	0.75
STAN S68 ukupno neto		55,80		54.01

Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Luksuzna novogradnja na traženoj lokaciji! (S68)
Property for:	Vendita
Square feet:	55 m ²
Étage:	5
Number of Floors:	6
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	1 m ²
Prix:	178,560.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2026

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Monvidal
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information
supplémentaire:

U blizini trgovačkog centra Pula City Mall te samo 2 km od centra Pule smještena je ova stambeno-poslovna novogradnja. Stanovi su idealni za obiteljski život te pružaju udobnost i praktičnost za svakodnevni život. Također su pogodni i za investiciju zbog blizine sadržaja. A na jednoj od najatraktivnijih lokacija smjestila se ova stambeno-poslovna novogradnja sastoji se od 87 stanova s 2 zasebna ulaza, 2 stubišta i 2 dizala kako bi se rasteretio ulazni prostor. U prizemlju se nalaze i poslovni prostor te vlastita parkirna mjesta, a razvija se na ukupno 7 etaža. Ovaj moderan stan sastoji se od: 1. Hodnik + garderoba - 6,47 m² 2. Kupaonica - 6,50 m² 3. Dnevni boravak/ kuhinja/ blagavaonica - 17,03 m² 4. Spavaća soba 1 - 11,04 m² 5. Spavaća soba 2 - 9,12 m² 6. Loggia - 4,13 m² 7. Terasa natkrivena - 1,51 m² Uz stan otvorena je mogućnost kupnje uz nadoplatu skladišni prostor te garažno parkirno mjesto. Planirani završetak građevinskih radova početak 2026. godine. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512312

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 668427

interne:

Agency ref id: IS1512312