

## Prekrasna kuća u Pješćanoj uvali s 4 stana, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Prekrasna kuća u Pješčanoj uvali s 4 stana
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	434 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	880,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1990
Dernière rénovation:	1990

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information

supplémentaire:

Ova predivna kuća nudi izvanrednu priliku za život ili investiciju u jednom od najljepših dijelova Pješćane uvale. Sa četiri zasebna stana i obiljem prostora za udoban život ili turistički najam, ova nekretnina je savršena kombinacija elegancije i praktičnosti. Glavne Značajke: Prizemlje: Stan površine cca 80m2 s jednom spavaćom sobom, kupatilom, kuhinjom, blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom koji vodi na terasu i vrt. Prvi i Drugi Kat: Po tri spavaće sobe, kupatilo, kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak u svakom stanu. Također, svaki stan ima tri terase koje pružaju prekrasan pogled na okolinu. Suteran: Stan s tri sobe, kupatilo, kuhinja, blagovaonica, kotlovnica i velika ostava. Idealan za dodatni smještaj ili kao prostor za skladištenje. Ostale Značajke: Grijanje na gradski plin osigurava udobnost tijekom cijele godine. Svaki stan opremljen je klima uređajem za dodatnu udobnost. Veliki parking ispred kuće omogućuje praktično parkiranje, dok garaža povezana s ljetnom kuhinjom i vrtom pruža dodatni prostor za opuštanje i druženje na otvorenom. Ova kuća je idealna kako za obiteljski život tako i za turistički najam, pružajući priliku za uživanje u mediteranskom načinu života na jednoj od najljepših lokacija u Pješćanoj uvali. Ne propustite ovu rijetku priliku ! Za dodatna pitanja i razgled stojimo Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1512293

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 668455

Agency ref id: IS1512293