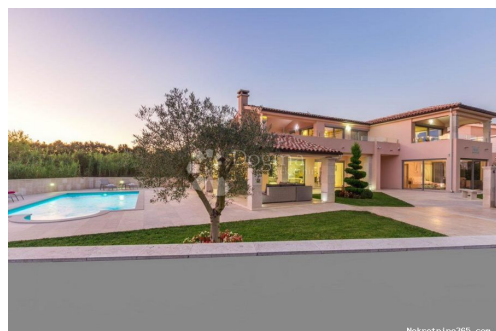


PRILIKA! PREKRASNA KAMENA VILLA, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	PRILIKA! PREKRASNA KAMENA VILLA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	223 m ²
Taille du lot:	715 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	675,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built: 2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Description

Information supplémentaire: Hreljići su malo i mirno mjesto koje spada pod općinu Marčana. U zadnje vrijeme su sve traženija lokacija za turizam i odmor. Ova prekrasna villa nalazi se na istočnoj strani Istre. S ukupnom udaljenosti od 4 km od mora, postoji mnogo mogućnosti, od šetanja kroz prekrasnu prirodu, plivanje u bistrom moru,

istraživanje bogate gastronomske ponude diljem obale. Ova predivna villa ukupne je veličine 203 m² koji su podijeljeni na prizemlju i katu. U prizemlju nalazi se veliki open space prostor u kojem je smještena kuhinja s blagovaonicom te dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka unutarnjim stepenicama idemo na gornji kat na kojem su smještena spavaće sobe i kupaonice. Iz donjeg kata pristupamo na veliku natkrivenu terasu na kojoj se nalazi roštilj te veliki stol za blagovanje i druženje. U nastavku terase dolazimo do velikog bazena oko kojeg ima puno prostora za uživanje i sunčanje. Kuća je sagrađena 2015. godine te je veći dio iste od kvalitetnog i poznatog " Kanfanarskog " kamena. Kuća ima dva osigurana parkirna mjesta te postoji mogućnost dodatnog parkiranja uz samu ogradu kuće s obzirom na to da se nalazi na kraju ulice uz tik šume. Nekretnina svakako vrijedna pažnje iz više razloga, od same lokacije koja je na izvanrednom položaju pa sve do sitnih detalja na koje je dana pažnja dok se objekt radio. Odlična villa koja može postati idealan dom ili se može koristiti u turističke svrhe u kojima se trenutno i nalazi te ostvaruje zavidne rezultate. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoje: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512263

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 668540
Agency ref id: IS1512263